

## ISTRA, MARČANA, OKOLICA - Kompleks građevinsko i poljoprivredno zemljište u blizini mora, Marčana, Arazi



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	<p>Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.</p> <p>Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch</p>

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	ISTRA, MARČANA, OKOLICA - Kompleks građevinsko i poljoprivredno zemljište u blizini mora
Emlak:	Satılık
Arazi tipi:	Şantiye
Metre Kare:	806 m <sup>2</sup>
Fiyat:	60,000.00 €
Gönderildi:	12.11.2024

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Marčana
Şehir alanı:	Marčana
Poštanski broj:	52206



### İzinler

Sahiplik belgesi:	evet
-------------------	------

### Tanım

Ek bilgi:	<p>ISTRA, MARČANA, OKOLICA - Kompleks građevinsko i poljoprivredno zemljište u blizini mora Na prodaju je kompleks zemljišta smješten u mirnom naselju u okolici Marčane. Smješten u tihoj ulici, okružen svega nekoliko kuća za odmor. Udaljen svega nekoliko minuta vožnje od obale i 20 minuta od Pule, ovo zemljište pruža idealnu ravnotežu između mira i pristupa svim bitnim sadržajima. Zemljište se sastoji od dvije parcele – građevinskog zemljišta veličine 488m<sup>2</sup>, poljoprivrednog dijela od 241m<sup>2</sup>, te pristupnog puta od 77m<sup>2</sup>, čineći ukupnu površinu od 806m<sup>2</sup>. Sva potrebna infrastruktura nalazi se u neposrednoj blizini, čineći ovu lokaciju praktičnom i funkcionalnom. Ova ponuda predstavlja pravu priliku za one koji sanjaju o izgradnji vlastitog doma u mirnom okruženju, tik do mora. S druge strane, idealno je i za one koji razmišljaju o investiciji u kuću za odmor, budući da se sve važne destinacije nalaze u blizini. More i prva plaža udaljeni su svega 4 km od zemljišta, pružajući vam mogućnost da uživete u blagodatima Jadranskog mora. Ne propustite priliku ostvariti svoje snove o idealnom domu ili kući za odmor na ovom predivnom zemljištu. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja. <a href="http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja">http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja</a> ID KOD AGENCIJE: 24596</p>
-----------	--

### Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 522014  
Agency ref id: 24596  
İrtibat telefonu: +385 99 640 8438