

## Prilika za poslovanje i investiciju u Rovinju 300m od plaže, Rovinj, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Diamond Realestate
Ekle:	Agencija
Soyad:	Diamond Realestate
Firma Adı:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Posta Kodu:	52440
Adres:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Hakkımızda:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Liste ayrıntıları

#### Genel

Başlık:	Prilika za poslovanje i investiciju u Rovinju 300m od plaže
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	210 m <sup>2</sup>
Kat:	2
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	6
Banyolar:	5
Fiyat:	510,000.00 €
Gönderildi:	16.04.2024

#### Durum

Oluşturuldu:	1995
--------------	------



#### Konum

Ülke:	Croatia
-------	---------

Eyalet / Bölge / İl: Istarska županija  
Şehir: Rovinj  
Şehir alanı: Rovinj  
Poštanski broj: 52210

## İzinler

İnşaat ruhsatı: evet

## Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

## Tanım

Ek bilgi: Istra, Rovinj, Borik, Ova nekretnina pruža jedinstvenu priliku za život uz more u Rovinju, biseru Jadranske obale. Smještena u mirnom naselju Borik, ova nekretnina je idealna za one koji traže udoban dom u mediteranskom okruženju. Lokacija oduzima dah s predivnim plažama u neposrednoj blizini, omogućujući vam da svakodnevno uživete u morskim radostima. Također ste udaljeni samo korak od povijesnog dijela Rovinja, gdje se možete izgubiti u uskim uličicama i istražiti bogatu kulturnu baštinu ovog grada. Stan se proteže preko prostranih 210 četvornih metara na dvije etaže. Ova veličina može zadovoljiti različite potrebe, bilo da se radi o većoj obitelji ili iznajmljivanju apartmana. Nekretnina se sastoji od tri studio apartmana, jedne sobe sa kupaonicom te dva stana od kojih je jedan u potkrovlju s jednom spavaćom sobom i otvorenim prostorom za dnevni boravak, kuhinju i blagovaonicu. Također, prisutna su i tri parkirna mjesta, što je velika prednost, posebno u turističkim mjestima. Ova nekretnina je uhodani posao te je prilika za investitore ili one koji razmišljaju o iznajmljivanju nekretnine te si time mogu osigurati da se pokriju troškovi ili ostvari dodatna dobit. Isto tako ova nekretnina može biti atraktivna za kupce koji žele zajednički odmor, ali žele zadržati neovisnost. Ovo je izvanredna prilika za one koji žele kvalitetan život uz more ili razmatraju investiciju. Ne dopustite da vam ova prilika izmakne - stvorite svoj mediteranski san stvarnošću i obratite nam se danas kako biste saznali više o ovoj nevjerojatnoj nekretnini. ID KOD AGENCIJE: 1018-1073

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 522101  
Agency ref id: 1018-1073