

VODICE, novo, moderna kuća u nizu, dvorište, mirna lokacija, S1, Vodice, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad: Fidius Broker
E-posta: info@fidiusbroker.hr
Ekle: Fidius
Soyad: Broker
Firma Adı: Fidius Broker 2
Service Type: Selling and renting
Web Sitesi: http://fidiusbroker.hr/
Ülke: Croatia
Region: Šibensko-kninska županija
City: Vodice
City area: Vodice
Posta Kodu: 22211
Adres: Ćirila i Metoda 1a
Mobile: +385 91 513 5719
Phone: +385 91 337 5522
Hakkımızda: If you want to buy, sell or exchange your house, flat, land or commercial properties, you can come to us with confidence.

Also, if you are looking for a boat or you want to sell your sailing boat or motor yacht, we will help you.

Our aim is to give you a perfect service. We work in cooperation with lawyers, architects, builders and insurance agencies. We also have contacts with professional maintenance and service companies.

Reg No.: 36/2009

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık: VODICE, novo, moderna kuća u nizu, dvorište, mirna lokacija, S1
Emlak: Satılık
Ev tipi: sırayla
Metre Kare: 105 m²

Arsa Ölçüsü:	107 m ²
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	2
Fiyat:	312,500.00 €
Gönderildi:	18.07.2024

Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2024

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Šibensko-kninska županija
Şehir:	Vodice
Şehir alanı:	Vodice
Poštanski broj:	22211

İzinler

Sahiplik belgesi:	evet
-------------------	------



Park

Otopark sayısı:	2
-----------------	---

Tanım

Ek bilgi:	<p>VODICE - Novi projekt, četiri moderne dvoetažne kuće u nizu na mirnoj lokaciji, udaljene 800 m od poznate plaže Hangar. Na proljeće 2024. godine krenula je izgradnja novog objekta sa ukupno četiri stambene jedinice. Sastojati će se od prizemlja s dvorištem / vrtom i kata. Jedna od najvećih prednosti ovog objekta je dvoetažni raspored koji pruža veću privatnost i više prostora za život. Dodatna prednost je i privatno dvorište koje će svaka kuća imati, te po dva parking mjesta. Objekti modernog izgleda graditi će se kvalitetnim materijalima prema posljednjim standardima gradnje i biti će opremljeni: stiropor fasada, PVC stolarija, električne rolete s komarnicima, klimatizirane prostorije, kvalitetan laminat u spavaćim sobama i dnevnom boravku, keramičke pločice u kupaonici, električno podno grijanje u kupaonici i kroz cijelo prizemlje, staklena ograda na lođama. Planirani završetak radova i useljenje - ljeto 2025.godine. Kuća S1 sastoji od dvije etaže (prizemlje i kat) te vrta ukupne površine 107 m² + parking površine 25 m². U prizemlju se nalazi natkriveni ulaz, kupaonica, kuhinja s blagovaonicom i dnevnom boravkom s izlazom na natkrivenu terasu i vrt. Unutarnje stubište vodi</p>
-----------	--

na kat gdje se nalazi hodnik, tri spavaće sobe i kupaonica. Ukupna netto stambene površina iznosi 89,39 m2. Cijena: 312.500 € (PDV uključen - kupac je oslobođen plaćanja 3% poreza na promet nekretninama). OSTALO RASPOLOŽIVO U OBJEKTU Kuća S2 sastoji od dvije etaže (prizemlje i kat) te dvorišta ukupne površine 53 m2 + parking površine 25 m2. U prizemlju se nalazi natkriveni ulaz, spremište, kupaonica, kuhinja s blagovaonicom i prostranim dnevnim boravkom s izlazom na natkrivenu terasu. Unutarnje stubište vodi na kat gdje se nalazi hodnik, tri spavaće sobe, kupaonica i lođa. Ukupna netto stambena površina iznosi 99,68 m2. Cijena: 295.000 € (PDV uključen - kupac je oslobođen plaćanja 3% poreza na promet nekretninama). Kuća S3 - PRODANO Kuća S4 - REZERVIRANO Za više informacija kontaktirajte nas putem e-maila ili telefona. ID KOD AGENCIJE: H-134-S1

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 522273
Agency ref id: H-134-S1
İrtibat telefonu: ++385 91 3375522