

## OTOK PAG, PAG - Prostrani hotel pokraj mora, Pag, Ticari emlak



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	<p>Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.</p> <p>Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed</p>

- because our mission is more  
than just a job.

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	OTOK PAG, PAG - Prostrani hotel pokraj mora
Emlak:	Satılık
Amaç:	Donanımlı catering
Metre Kare:	1044 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	3
Yatak Odaları:	20
Banyolar:	20
Fiyat:	1,600,000.00 €
Gönderildi:	03.07.2024

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Zadarska županija
Şehir:	Pag
Şehir alanı:	Pag
Poštanski broj:	23250

### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet



### Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	C
---------------------	---

### Park

Garaj:	evet
Otopark sayısı:	7

### Tanım

Ek bilgi:	OTOK PAG, PAG - Prostrani hotel pokraj mora Prodaje se prekrasan hotel u gradu Pagu na otoku Pagu smješten 1. red do mora direktno uz plažu. Hotel ukupne površine 1044,53 m2 sagrađen je na parceli od 761 m2. Pripada mu još jedan teren u T2 zoni od sveukupno 678 m2, na kojem je moguće izgraditi dodatno parkirište, bazen, igralište i boćalište te preostali sadržaj. Hotel se sastoji od podruma, prizemlja i tri kata, a sveukupno broji 18 spavaćih soba i jedan dvosobni
-----------	--

apartman. U prizemlju je restoran i zatvorena terasa, sanitarni čvor, četiri skladišne prostorije i kotlovnica. Na prvom i drugom katu hotela nalaze se po osam spavaćih soba sa pripadajućim kupaonicama i lođama kojima se prilazi kroz glavni hodnik. Na trećem katu se nalazi dvije spavae sobe s pripadajućim kupaonicama te jedan dvosobni apartman s dnevnim boravkom, kuhinjom i blagovaonicom, te kupaonicom i terasom. Na trećem katu se nalazi i veliko spremište. Objekt je smješten na izuzetno atraktivnoj poziciji pokraj mora i prekrasne plaže. Otok Pag je površinom peti najveći otok u Jadranskom moru, ali je dužinom obale od 302,47 km najrazvedeniji otok Jadrana. Otok je poznat po slaboj pokrivenosti vegetacijom nekih svojih dijelova, koje se često uspoređuje s Mjesečevom površinom. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: <http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 24676

## Ek iletışim bilgileri

İ referans numarası: 522469  
Agency ref id: 24676