

Tar-Vabriga, 1S+DB od 52,5 m2 u novogradnji sa parkirnim mjestom i spremištem, Tar-Vabriga, Daire



Satıcı Bilgisi

Ad: Dejan Šijan
E-posta: dejan@real-nekretnine.com
Ekle: Dejan
Soyad: Šijan
Firma Adı: Real nekretnine
Service Type: Selling and renting
Ek E-posta: info@real-nekretnine.com
Web Sitesi: <http://www.real-nekretnine.com>
Ülke: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Posta Kodu: 51000
Adres: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Hakkımızda: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,

ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, novost na tržištu, ali s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima

raspoložemo.

Danas je vrijeme novac,
nastojat ćemo ga uštedjeti za
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-
sa smiješkom na licu. Sve
naprijed navedeno uz
kvalificiranu pravnu pomoć i
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web
stranice nastojimo se približiti
svim klijentima korisnicima
naših usluga, i onima koji će to
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša
obveza.

Reg No.: 1221

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Tar-Vabriga, 1S+DB od 52,5 m2 u novogradnji sa parkirnim mjestom i spremištem
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	52 m ²
Kat:	1
Kat Sayısı:	4
Yatak Odaları:	2
Banyolar:	1
Teras alanı:	5 m ²
Fiyat:	168,000.00 €
Gönderildi:	28.06.2024

Durum

Yeni yapı: evet

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Tar-Vabriga
Poštanski broj:	52440

İzinler

İnşaat ruhsatı: evet



Ek Bilgi

Asansör: evet
Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

Park

Otopark sayısı: 1
Kapalı otopark alanı: evet

Tanım

Ek bilgi: TAR-VABRIGA, stan u kvalitetnoj novogradnji sa predviđenim završetkom radova u drugoj polovici 2024. godine, 1S+DB od ukupno 52,56 m2 korisne površine. Sastoji se od dnevnog dijela sa kuhinjom, blagovaonom i boravkom, hodnika, spavaće sobe, kupaonice i natkrivene terase od 5,32 m2 koja je u kvadraturi stana obračunata po koeficijentu 0,5. Neto kvadratura stana je 48,54 m2. Pripada mu spremište od 1,8 m2 i jedno parkirno mjesto od 12,5 m2. Zgrada se radi kvalitetno od strane poznatog investitora te će stan biti će opremljen grijanjem i hlađenjem putem multi-split sistema na toplinsku pumpu (zrak-zrak), termo izolacijom od 10 cm, vrhunskom vanjskom i unutarnjom stolarijom i dr. Nekretnina vrijedna pažnje, udaljena 1500 metara od prvih plaža u blizini centra mjesta. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsnoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: IST-0573

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 522542
Agency ref id: IST-0573
İrtibat telefonu: 0916192051