

OTOČAC - Kuća s prostranom okućnicom i 2 gradilišta, Otočac, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	<p>Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.</p> <p>Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed</p>

- because our mission is more
than just a job.

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	OTOČAC - Kuća s prostranom okućnicom i 2 gradilišta
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	140 m ²
Arsa Ölçüsü:	3214 m ²
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	6
Banyolar:	1
Fiyat:	330,000.00 €
Gönderildi:	03.07.2024

Durum

Son Güncelleme: 2013

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Ličko-senjska županija
Şehir:	Otočac
Şehir alanı:	Otočac
Poštanski broj:	53220



İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Yer izni:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

Park

Otopark sayısı: 3

Tanım

Ek bilgi: OTOČAC - Kuća s prostranom okućnicom i dva zemljišta Prodaje se namještena kuća s prostranom okućnicom, gospodarskim objektom te dva gradilišta. Kuća se sastoji od terase, dnevnoga boravka i blagavaonice, 2 spavaće sobe, kuhinje i kupaonice. Bruto površina iznosi 315m². Potpuno je obnovljena i namještena, sadrži centralno grijanje kao i kamin. Isto tako, u kući se nalazi potkrovlje sa zasebnim ulazom od 80m². Kuća ima centralno grijanje na lož ulje, a moguće je grijanje i na drva, odnosno kamin. U sklopu kuće, prodaju se i dva gradilišta s pristupnim putem, odnosno asfaltiranom cestom. Jedno gradilište iznosi 706m², a

drugo 667m2, lokacijska dozvola, izvedba parcelacije. Cjelokupno imanje sadrži 5080m2. Grad Otočac nudi sadržaje ljetnog, zimskog, seoskog, planinarskog i avanturističkog turizma. Ovakva sveobuhvatna ponuda je prava rijetkost u Republici Hrvatskoj, a i šire. Gacka dolina veliko je krško polje omeđeno Velebitom prema moru, a prema unutrašnjosti Kapelom. Poljem dominira rijeka Gacka, koja izvire na jednom kraju polja i ponire na suprotnom. Po duljini Gacka je treća ponornica na svijetu. Njezin je izvorni tok dugačak 32 km. Zbog blagog pada nadmorske visine tok joj je miran i zavojit. Voda Gacke izuzetno je čista i bogata kisikom. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 24621

Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 522682
Agency ref id: 24621