

## RIJEKA, PEĆINE - Odličan stan s pogledom na more, Rijeka, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	<p>Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.</p> <p>Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed</p>

- because our mission is more  
than just a job.

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	RIJEKA, PEĆINE - Odličan stan s pogledom na more
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	79 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	3
Yatak Odaları:	3
Fiyat:	387,000.00 €
Gönderildi:	03.07.2024

### Durum

Oluşturuldu:	1930
--------------	------

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Rijeka
Şehir alanı:	Pećine
Poštanski broj:	51000

### Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	C
---------------------	---

### Tanım

Ek bilgi:	<p>RIJEKA, PEĆINE - Odličan stan s pogledom na more Posredujemo u prodaji stana u Vili na izvanrednoj lokaciji Stan je vrhunski kompletno adaptiran. Nalazi se u odličnoj Vili u blizini mora. Posjeduje svoj privatni ulaz izuzet od drugih stanara. Pri adaptaciji korišteni su vrhunski materijali. Sama lokacija čini ovaj stan posebnim. Stan je prazan te useljiv odmah ! Adaptacija se radila u potpunosti. Napravljena je nova termo i hidro izolacija. Parketi su prema original uzorku i dimenzijama izrađeni po narudžbi od hrastovine ekstra klase. Lakirani su nano keramičkim lakom u 5 slojeva. Pod u predsoblju sastoji se od gres ploča "I bianchi calacatta". Između se nalaze umeci "Le Esenze Ebano" Čitav pod u ulaznom hodniku, ostavi, kuhinji, blagovaoni i predsoblju složen je u jednu neprekinutu mramornu žilu. Kupaonica je obložena "Bloom Black" i "Bloom Superwhite" keramikom. Klupice na prozoru napravljene su od Carrara mramora. Ugrađen je niskoenergetski bojler. Sanitarije si iz linije "Duravit PuraVida". Restaurirana je unutarinja i vanjska stolarija. Kvae su original iz vremena gradnje kuće, restaurirane i kromirane u majstorskoj radionici u Zagrebu. Stan ima ugrađen alarm. Ugrađena je vrhunski "Daikin" klimatizacija U dnevnom boravku i u glavnoj spavaćoj sobi ugrađena je telefonska i internet mreža kategorije 5 te dvije</p>
-----------	--

prostorije povezane su i instalacijom za kućno kino. Električna instalacija prilikom adaptacije stana kompletno je zamijenjena. Ugrađeni su moduli prekidača "Simon Urmet". Svi prekidači imaju ugrađene led indikatore. Stan ima ugrađena dva dimnjaka. Ugodne je unutarne temperature preko cijele godine. Za više informacija i ogled nekretnine kontaktirajte agenta! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 24724

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 522876

Agency ref id: 24724