

Šišan, prostrana obiteljska kuća, na velikoj okućnici, Ližnjan, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad: Dragan Šekerija
E-posta: info@mp-nekretnine.hr
Ekle: Dragan
Soyad: Šekerija
Firma Adı: MARKO POLO
NEKRETNINE
Service Type: Selling and renting
Ek E-posta: info@mp-nekretnine.hr
Web Sitesi: https://www.mp-nekretnine.hr
Ülke: Croatia
Region: Istarska županija
City: Medulin
City area: Medulin
Posta Kodu: 52203
Adres: Brajdine 39
Mobile: +385 95 2777 177 - Berislava
Phone: +385 98 420 363 - Dragan
Hakkımızda: Marko Polo Nekretnine je lokalna, obiteljska agencija, licencirana i osigurana, i za Vas posredujemo pri kupnji ili prodaji nekretnina u Istri.

Nudimo potpunu uslugu za sve naše klijente, uključujući prikupljanje sve potrebne dokumentacije, sve radnje vezane uz proces kupnje, te sve što Vam treba nakon obavljene kupnje, da biste lako i bez stresa uživali u Vašem stanu ili kući iz snova, bez dodatnih troškova i izgubljenoga vremena...Obratite nam se za besplatan informativni paket u vezi procesa kupnje ili prodaje nekretnina.

MARKO POLO
Obrt za turizam
vl. Dragan Šekerija
Brajdine 39, 52203 Medulin

OIB: 14058628214

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Šišan, prostrana obiteljska kuća, na velikoj okućnici
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	468 m ²
Arsa Ölçüsü:	520 m ²
Yatak Odaları:	7
Banyolar:	3
Fiyat:	510,000.00 €
Gönderildi:	06.10.2023

Durum

Oluşturuldu:	2003
--------------	------

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Ližnjan
Şehir alanı:	Šišan
Poštanski broj:	52204

İzinler

Sahiplik belgesi:	evet
Muayene belgesi:	evet

Ek Bilgi

Altyapı:	Kablolu TV, Gaz, Elektrik, Telefon kurulumu
Enerji verimliliği:	B



Isıtma

Isıtma tipi:	Isıtma (kendi) gaz, Klima
--------------	---------------------------

Tanım

Ek bilgi:	Šišan - malo slikovito mjesto, prepuno fenomena, smješteno 7 km istočno od Pule. Povijesna jezgra Šišana koju krase arhitektonski elementi, nalazi se oko središnjeg trga. Uz još mnogobrojne znamenitosti u nizu, tu je još skulptura Šišanske legende, vojni kompleks Svetica, željezna konstrukcija - koja služi kao vidikovac, s koje se pruža pogled prema rtu Crna punta, preko otoka Cresa,
-----------	--

Lošinja i Unija pa sve do rta Marlera. Upravo tu, u Šišanskom naselju, smjestila se odlično održavana kuća na parceli od 1035 m2, od čega 520 m2 čini uređena okućnica, koja je u potpunosti ograđena i sadrži dovoljno prostora za dodatan sadržaj, poput izgradnje privatnog bazena i sličnog. Kuća koja pruža priliku za udoban život u mirnom okruženju ili kao investicija za iznajmljivanje, pruža se kroz prizemlje i I. kat. PRIZEMLJE se sastoji od hodnika, prostranog dnevnog boravka i kuhinje s blagovaonom (koji su povezani sa natkrivenom terasom i popločanom okućnicom), 2 spavaće sobe, 1 dječje sobe i dvije kupaonice I. KAT se sastoji: hodnik, dnevni boravak+kuhinja+blagovaona s izlazom na zatvorenu terasu, 2 spavaće sobe, kupaonica Uz postavljeno centralno grijanje, kuća je opremljena sa 2 klima uređaja (u svakom stanu po jedna jedinica). U dvorištu kuće, nalazi se još jedan objekt površine 47 m2, koji može poslužiti kao zaseban stan ili jedinica za iznajmljivanje (DB+kuhinja, spavaća soba i kupaonica, zatvorena terasa i velika vanjska terasa s prekrasnim pogledom na zelenilo). Tu je još i vrtna kućica, kako bi uz kamin i roštilj dodatno upotpunila oazu opuštanja i druženja s obitelji i prijateljima, koristeći prednosti mirnijeg života u prirodi. Parking za vozila osiguran uz dvorište kuće, na samom ulazu. Vlasništvo uredno, tereta nema! Za više informacija ili dogovor oko razgledavanja :
info@mp-nekretnine.hr ili +385 95 2777 177 Stojimo Vam na raspolaganju!

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 522907
Agency ref id: 569
İrtibat telefonu: +385 95 2777 177