

PREDIVNA PRIZEMNICA SA BAZENOM - 2 km OD MORA, Barban, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Dogma Nekretnine
Ekle:	Dogma
Soyad:	Nekretnine
Firma Adı:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://dogma-nekretnine.com
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Hakkımızda:	<p>DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).</p> <p>Naši timovi stoje Vam na</p>

raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	PREDIVNA PRIZEMNICA SA BAZENOM - 2 km OD MORA
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	120 m ²
Arsa Ölçüsü:	738 m ²
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	2
Fiyat:	360,000.00 €
Gönderildi:	15.04.2024

Durum

Oluşturuldu: 2012

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Barban
Şehir alanı:	Barban
Poštanski broj:	52207



İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

Ek Bilgi

Enerji verimliliği: B

Tanım

Ek bilgi: U prodaji imamo lijepu prizemnicu površine 120m2, 2km od mora, odnosno uvele Blaz. Uvala Blaz smjestila se je s rakaljske strane Raškog zaljeva. Uvala je nekad bila poznata po mlinovima kojih je bilo čak pet i to u razini mora, što je bila rijetkost. Mlinove je pokretala voda iz nekoliko izvora na ovom području, a izvori su se koristili i za pitku vodu. Ljudi su iz okolnih sela dolazili u Blaz po vodu.

Poznato je da su ljudi čak iz Svetog Lovreča dolazili s bačvama natovarenim na magarce ili volove u Trget, odakle su morskim putem stizali do Blaza da bi napunili bačve vodom. Dokumenti o mlinovima pojavljuju se prvi put još 1572. godine kada je Gasparo Chersainer iz Kršana prodao svoj mlin Girolamu Manzinu iz Labina, a svoju djelatnost obavljali su do drugog svjetskog rata. Ostatke mlinova možemo vidjeti i danas. Kuća je smještena na 738 m² okućnice. Sastoji se od hodnika u obliku slova L, povezan s dnevnom sobom, odvaja tri spavaće sobe, dvije kupaonice i jedan WC. Kuhinja spojena s dnevnim boravkom već je neko vrijeme trend koji se može vidjeti i u ovoj kući, gdje se automatski dobiva više prirodnog svjetla, a i pogoduje interakciji među ljudima, kao i lakšem dijeljenju obiteljskih trenutaka. Iz dnevnog boravka izlazi se na stražnji dio kuće. Noćni dio je odvojen sa tri spavaće sobe. Sve spavaće sobe u kući opremljene su klima uređajem. Dva odvojena kupatila, jedan sa katom i drugi sa tuš kabinom te zaseban WC. Solarni bojler ekonomična je alternativa bojleru na plin i struju. Ispred kuće se nalazi bazen površine 34 m² sa sunčalištem. U vrtu se nalazi i prostor za roštilj sa stolom za objed i privatni parking za više automobila. Ovakva nekretnina prilika je za stvaranje doma ili kao ulog u turizam. *PRIZEMNICA *OPEN SPACE KUHINJA I DB *3 SPAVAĆE SOBE *2 KUPATILA, 1 WC * SOLARNI BOJLER *BAZEN 34 m² *FASADA STIROPOR 5 cm *BIO SEPTIČKA JAMA *ADAPTACIJA 2012.god. *GRIJANJE/HLAĐENJE - KLIMA UREĐAJI *DIMNJAK Vlasništvo uredno. ID KOD AGENCIJE: IS1509830

Ek iletiřim bilgileri

İç referans numarası: 523052
Agency ref id: IS1509830