

## MELADA-Zadar, 127.85 m2, novogradnja, Zadar, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Bagi Immobilien
Ekle:	Agencija
Soyad:	Bagi Immobilien
Firma Adı:	Bagi Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://bagi-immobilien.hr/">https://bagi-immobilien.hr/</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Fažana
City area:	Fažana
Adres:	Istarska 10
Mobile:	099 844 0297, 098 9655 281
Hakkımızda:	BAGI IMMOBILIEN d.o.o. is a licensed real estate agency with many years of experience in the market and with its professional team that is ready to invest all their efforts to make it easier for you to get to your dream property.

### Liste ayrıntıları

#### Genel

Başlık:	MELADA-Zadar, 127.85 m2, novogradnja
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	127 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	2
Bahçe boyutu:	55 m <sup>2</sup>
Teras alanı:	30 m <sup>2</sup>
Fiyat:	396,335.00 €
Gönderildi:	28.06.2024

#### Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2024

#### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Zadarska županija

Şehir: Zadar  
Şehir alanı: Maslina  
Poştanski broj: 23000

## İzinler

İnşaat ruhsatı: evet  
Sahiplik belgesi: evet



## Ek Bilgi

Asansör: evet  
Enerji verimliliği: A

## Park

Garaj: evet  
Otopark sayısı: 2

## Tanım

Ek bilgi: STAN S2- 3 sobni + 2 kupaonice, terasa, dnevni i kuhinja Stan ukupne neto površine 106,10 m2 se nalazi u prizemlju stambene zgrade. Cijena po m2 iznosi 3100€ a stanu pripada garaža 19,25 m2 i parkirno mjesto 2,50 m2. Ukupna površina stana s uključenim garažnim i parkirnim mjestom iznosi 127.85 m2. Ukupna cijena s uključenim garažnim i parkirnim mjestom iznosi 396.355€. Zgrade se grade na parceli od površine 2250 m2, koja se nalazi u blizini svih potrebnih sadržaja za život. Udaljena je 15 min hoda do centra ( Poluotoka ). Sadržaj: - Klimatizacija svih prostorija - Salamader PVC 7-komorna stolarija - Visokokvalitetna keramika i parket - Jugozapadna orijentacija - Svakom stanu pripada garaža+parkirno mjesto - Dječje igralište integrirano u okoliš - Velike zelene površine - Ograđen okoliš - Useljivo ljetovanje 2024 god. (ZGRADA B) - Cijena od 3100 E/m2 Svaka zgrada je po 7 stanova površine 51-100m2. ZA VIŠE INFORMACIJA NAZOVITE NA BROJ +385 95 7355171 ID KOD AGENCIJE: 3393

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 523116  
Agency ref id: 3393