

## DIZAJNERSKA USPJEŠNICA NA ISTARSKOM POLUOTOKU, ROVINJ (OKOLICA), Rovinj, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Dogma Nekretnine
Ekle:	Dogma
Soyad:	Nekretnine
Firma Adı:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Hakkımızda:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	DIZAJNERSKA USPJEŠNICA NA ISTARSKOM POLUOTOKU, ROVINJ (OKOLICA)
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	247 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	1607 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	8
Banyolar:	4
Fiyat:	2,000,000.00 €
Gönderildi:	15.04.2024

### Durum

Oluşturuldu: 2024.

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Rovinj
Şehir alanı:	Rovinj
Poštanski broj:	52210

### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet



### Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

## Park

Otopark sayısı: 5

## Tanım

Ek bilgi:

Impozantna villa u izgradnji na očuvanoj mikrolokaciji podalje od urbanih naselja, što Vam pruža istinski odmor i uživanje u prirodnim ljepotama. Moderna Arhitektura prožela je tradicionalno i suvremeno, umjetnost i kulturu. gastronomiju i rekreaciju. Tik uz ostatke tradicionalnog istarskog suhozida, bez dodatne ograde pruža Vam interakciju između prirode i građevine. Središnji dio osunčane okućnice zauzeti će infinity bazen od nevjerojatnih 72,50 m2 te samostalni ljetnikovac. Uz bazen nalaziti će se i ljetna kuhinja od 47 m2. Prostranih 247 m2 interijera uvesti će Vas u posebnu priču koja se proteže kroz prizemlje i kat. Ulazni hol vodi Vas prema otvorenom konceptu kuhinje sa blagovaonom i dnevnim boravkom. Na ovoj etaži još se nalaze i dvije spavaće sobe sa kupaonama, dvije prostorije za pohranu, gostinjski toalet i ostava. Stambena površina prizemlja sadrži 151 m2. Na katu se nalazi opuštajući noćni dio ville sa saunom i kupaonom, dvije master spavaće sobe sa kupaonama te 3 terase sa otvorenim pogledom. Ukupna površina kata sa terasama iznosi 95.96 m2. Previđena su parkirna mjesta za 5 automobila. Cijena za gotovu villu sa namještajem iznosi 2.000,000 EUR. Rijedak primjerak hedonističke ville na istarskom poluotoku čeka na Vas! Za sve dodatne informacije i razgled nekretnine obratite nam se s povjerenjem, kako bi Vam ponudili personalizirani pristup i diskretnu uslugu pronalaska nekretnina po Vašim željama i preferencijama. LORENA KOGEJ Agent s licencom Mob 091/738-7200 Telefon 052/639-276 lorena.kogej@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1509865

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 523879

Agency ref id: IS1509865