

Ston, rijetka prilika za investiciju - poslovna nekretnina unutar zidina - 756 m2, Ston, Ticari emlak



Satıcı Bilgisi

Ad: Agencija Angelus nekretnine
Ekle: Agencija
Soyad: Angelus nekretnine
Firma Adı: Angelus nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Web Sitesi: <https://www.angelusnekretnine.hr>
Ülke: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
Posta Kodu: 10000
Adres: Vlaška ulica 72
Mobile: +385 91 482 6401
Phone: +385 1 466 2233
Hakkımızda: Angelus nekretnine d.o.o. je

tvrtka osnovana od strane tima koji ima skoro dva desetljeća iskustva u posredovanju nekretnina iz eminentnih svjetskih imena u ovoj branši kao što su KingSturge, Jones Lang LaSalle i Engel&Voelkers. Angelus nekretnine agencija sa sjedištem u Zagrebu te uredima u Splitu i Dubrovniku, posreduje u prometu nekretnina na teritoriju cijele Republike Hrvatske.

Tradicionalne vrijednosti kao što su pouzdanost i osjećaj odgovornosti temelj su našeg rada. Obje značajke čvrsto su ukorijenjene u filozofiju naše tvrtke.

Odgovornost i poštovanje prema našim klijentima, nastojanje da uvijek ispunimo očekivanja klijenta, te osobna disciplina i motivacija svakog

našeg zaposlenika pridonose
visokoj kvaliteti naše
posredničke usluge.

Naša snaga se temelji na
kontinuiranom treningu naših
zaposlenika, stalnom ažuriranju
informacija i kontinuiranom
prijenosu znanja unutar naše
tvrtke. Kad prodajete svoj dom
s nama, uvjeravamo Vas da će
Vaša nekretnina biti oglašena i
prezentirana na pravi način. A
kada budete kupovali svoj dom
iz snova, radit ćemo u nadi da
Vaši snovi postanu stvarnost.
Naša je strast pronaći za Vas
novi dom ili poslovni prostor.
Važno nam je da se u svom
novom prostoru osjećate
ugodno i da on u potpunosti
odgovara Vašim potrebama. U
svim fazama procesa
kupoprodaje ili najma uvijek
vam aktivno pomažemo,
prisutni smo s vama u svim
fazama pregovora do konačne
realizacije.

Pouzdanost, kompetentnost i
nadasve diskrecija su za nas
najvažniji stup našeg
poslovanja, što nas čini
uspješnim u našem poslu. Mi
smo tu za vas, vama na usluzi!

Osnovni podaci

Naziv: Angelus nekretnine
d.o.o.
Skraćeni naziv: Angelus
nekretnine
Sjedište: Vlaška ulica 72
OIB: 09618765380
Mjesto upisa u trgovački sud i

broj upisa: Zagreb, 02755556
IBAN i naziv poslovne banake:
HR5124020061100902550
Temeljni kapital: 20.000 kn
Članovi uprave: Anastazija
Darijević

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık: Ston, rijetka prilika za investiciju - poslovna nekretnina unutar zidina - 756 m2
Emlak: Satılık
Amaç: hizmet sektörü
Metre Kare: 756 m²
Fiyat: 2,000.00 €
Gönderildi: 13.10.2023

Konum

Ülke: Croatia
Eyalet / Bölge / İl: Dubrovačko-neretvanska županija
Şehir: Ston
Şehir alanı: Ston
Poştanski broj: 20230

İzinler

Sahiplik belgesi: evet

Tanım

Ek bilgi: Angelus nekretnine Vam nude na prodaju poslovnu nekretninu na iznimno vrijednoj i atraktivnoj lokaciji LOKACIJA Na samom početku poluotoka Pelješca smješten je Ston. Grad s najboljim kamenicama na svijetu, najdužim očuvanim zidinama i najstarijom solanom u Evropi. Tradicijski način života i neopisiv mir je ono što ga odlikuje i čini vrlo ugodnim mjestom za život i odmor. Stara cesta od Stona do Orebića je proglašena jednom od pet najljepših trasa za motoriste, a Dubrovnik je na manje od sat vremena vožnje. Potrebno je istaknuti i blizinu netaknute prirode, skrivenih plaža kao i bogatu povijesno kulturnu tradiciju. OPIS Nekretnina koju nudimo na prodaju ima iznimno veliku povijesnu vrijednost kao i vrhunski investicijski potencijal obzirom na jedinstvenu lokaciju na kojoj se nalazi. Dio je svjetski poznatih stonskih zidina, a nalazi se u samom turističkom centru mjesta gdje dominiraju ugostiteljski i trgovački objekti. Pristup nekretnini je omogućen cijelom njezinom dužinom s prednje strane koja je u izravnoj komunikaciji s velikim uređenim parkom i šetnicom podno zidina pa je iz tog razloga ova pozicija još interesantnija jer pruža puno raznih opcija za dugoročnu investiciju. Ova poslovna zgrada sastoji se od dva, međusobno povezana, objekta i predviđena je za rekonstrukciju. Nalazi se unutar izgrađenog dijela građevinskog

područja naselja. Južnom je fasadom naslonjena na gradski zid (zidine). Pravilnog je longitudinalnog oblika izduženog u smjeru istok - zapad. Nosivu konstrukciju čine sistem AB stupova i greda te rebraste betonske ploče. Širina unutarnjeg korisnog prostora prelazi 7 metara, a ukupna dužina je oko 110 metara. Bočnim stepenicama je omogućen pristup na cijelu površinu krova. Cijena je na upit, a za više informacija o ovoj nekretnine slobodno se obratite u agenciju. S poštovanjem, vaše Angelus nekretnine d.o.o. ID KOD AGENCIJE: 4017

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 527687

Agency ref id: 4017