

## Novogradnja na najboljoj opatijskoj lokaciji !, Opatija, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad: Dogma Nekretnine  
Ekle: Dogma  
Soyad: Nekretnine  
Firma Adı: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Web Sitesi: <https://dogma-nekretnine.com>  
Ülke: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Posta Kodu: 51000  
Adres: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Hakkımızda: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).  
Naši timovi stoje Vam na

raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Novogradnja na najboljoj opatijskoj lokaciji !
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	139 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	3
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	2
Fiyat:	1.00 €
Gönderildi:	15.04.2024

### Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2023

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Opatija
Şehir alanı:	Opatija

### İzinler

Sahiplik belgesi:	evet
-------------------	------



### Ek Bilgi

Asansör:	evet
Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında

### Park

Garaj:	evet
Otopark sayısı:	2

## Tanım

Ek bilgi:

Prodajemo prvorazredan stan. u potpuno novoj zgradi. na lokaciji udaljenoj svega nekoliko minuta hoda od opatijske šetnice Lungomare i glavne gradske plaže na Slatini. Nalazi se u upravo završenoj novoj, urbanoj vili moderne arhitekture s ukupno 7 stanova, u prizemlju s velikom prostranom terasom i vrtom, a sve to s otvorenim pogledom na more, ! Dio okućnice- vrta također je u vlasništvu stana ! Stan se prodaje potpuno namješten i opremljen visokokvalitetnim namještajem. Dva parkirna mjesta (jedno u garaži i jedno vanjsko). U stanu je korištena prvorazredna oprema: • sustav grijanja/hlađenja - dizalice topline/fencoileri • aluminijska vanjska stolarija s troslojnim staklom i toplinskom membranom, vrhunske zvučne izolacije • protuprovalna i protupožarna ulazna vrata • unutarnja vrata modernog dizajna, izrađena od najkvalitetnijih materijala • visokokvalitetna podna i zidna keramika, prvorazredni laminati vrhunskog branda • Smarthome sustav upravljanja Za sve dodatne informacije i dogovor oko razgleda stana, kontaktirajte agenta ! We are selling a premium apartment in a brand new building located just a few minutes' walk from the Opatija promenade Lungomare and the main city beach at Slatina. It is situated in a newly constructed building with a total of 7 apartments, on the second floor (half floor) with a large spacious loggia that offers a unique sea view and an additional balcony. The apartment is being sold fully furnished and equipped with high-quality furniture. Two parking spaces are included (one in the garage and one outdoor). The apartment features top-of-the-line equipment: • Heating/cooling system - heat pumps/fan coils • Aluminum exterior joinery with triple glazing and thermal membrane, providing excellent sound insulation • Burglar-proof and fire-resistant entrance door • Modern interior doors made of the finest materials • High-quality floor and wall ceramics, premium laminates from a top brand • Smarthome management system For any additional information and to arrange a viewing of the apartment, please contact the agent! ID KOD AGENCIJE: ID11127

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 528002  
Agency ref id: ID11127