

## Dvoetažni stan u kući s panoramskim pogledom, Kostrena, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Dogma Nekretnine
Ekle:	Dogma
Soyad:	Nekretnine
Firma Adı:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Hakkımızda:	<p>DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).</p> <p>Naši timovi stoje Vam na</p>

raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Dvoetažni stan u kući s panoramskim pogledom
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	168 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	290 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	5
Banyolar:	3
Fiyat:	510,000.00 €
Gönderildi:	15.04.2024

### Durum

Oluşturuldu: 2019.

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Kostrena
Şehir alanı:	

### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Yer izni:	evet
Sahiplik belgesi:	evet



### Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

### Park

Otopark sayısı: 5

### Tanım

**Ek bilgi:**

Kostrena je staro popularno primorsko mjesto, prvi puta spomenuto početkom 15. stoljeća. Prvu općinsku samostalnost stekla je 1874. godine, ali ju je vrlo kratko zadržala, svega dvije godine. Podijeljena je na dva dijela, Sv. Luciju i Sv. Barbaru, prema imenima dviju crkava koje postoje na njezinom području. Kostrena je smještena u neposrednoj blizini grada Rijeke, uokvirena uvalom Martinščica i Bakarskim zaljevom. Kostrenski poluotok dužine je nekih 10 kilometara i blago se spušta prema morskoj obali. Cijelom njegovom dužinom smještene su predivne plaže koje tijekom ljeta posjećuje na tisuće kupača. Najpoznatije i najposjećenije su one u uvali Žurkovo, zatim Smokvinovo, Svežanj, Spužvina, Podražica, Nova voda i Perilo. Upravo u Kostreni, nna jednoj od najprestižnijih i traženijih lokacija smjestila se ova divna kuća sa panoramskim pogledom. U njoj se nalazi luksuzan dvoetažni stan sa 168,35m2 stambene površine sa prekrasnim pogledom, okućnicom i bazenom. Prizemlje se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonicom, kupaonice, sobe, lođe, hodnika, stubišta i terase Na katu su se smjestile tri sobe, hodnik, dvije kupaonice, garderoba, lođa i balkon. Prednost ovog prekrasnog stana čini senzacionalni panoramski pogled na more, pažljivo uređena okućnica, te vlastiti bazen koju ovu nekretninu čine ne samo idealne za život ali i maksimalno opuštanje. Grijanje je riješeno putem peći na pelete, ali se uz to u stanu nalaze i dvije klime sa inverterom. Stan je opremljen vrhunskim namještajem i opremom, te se takav, potpuno namješten, prodaje. Ova nekretnina može se prepoznati i kao investicija u turističke svrhe. Odlična prilika i preporuka agenta! Za sva dodatna pitanja kao i dogovor oko razgleda na raspolaganju Vam stoji: Gabrijela Lovrinović Asistent u posredovanju Mob: 097 - 7617/229 Email: gabrijela.lovrinovic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: 1507583

**Ek iletışim bilgileri**

İç referans numarası: 528015  
Agency ref id: 1507583