

## Barban, okolica, kuća na atraktivnoj lokaciji, Barban, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Diamond Realestate
Ekle:	Agencija
Soyad:	Diamond Realestate
Firma Adı:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Posta Kodu:	52440
Adres:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Hakkımızda:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Liste ayrıntıları

#### Genel

Başlık:	Barban, okolica, kuća na atraktivnoj lokaciji
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	320 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	1000 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	10
Banyolar:	3
Fiyat:	623,000.00 €
Gönderildi:	16.04.2024

#### Durum

Oluşturuldu:	2010
--------------	------

#### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Barban
Şehir alanı:	Barban

Poštanski broj: 52207



## İzinler

İnşaat ruhsatı: evet

## Ek Bilgi

Enerji verimliliği: A+

## Tanım

Ek bilgi:

Barban, okolica, kuća s bazenom na atraktivnoj lokaciji. Nedaleko od samog centra Barbana prodajemo kuću s bazenom ukupne stambene površine 320m2 na okućnici od 1000m2. Nekretnina se prostire na dvije etaže. Na prvoj etaži nalazi se sauna s jacuzziem, dvije spavaće sobe s svojim kupaonicama, gostinjski wc, dnevni boravak povezan s kuhinjom i blagovaonom. Druga etaža sadrži dvije spavaće sobe od kojih jedna ima svoju kupaonicu, a druga se trenutno koristi kao soba za druženje i ima izlaz na prostranu terasu koja ima pogled na prirodu. S stražnje strane nekretnina ima ulaz u posebnu prostoriju koja se koristi kao igraonica. Na prostranoj okućnici nalazi se prostor za rekreaciju, dječje igralište, grijani bazen , sunčalište i ljetna kuhinja. Pitanje grijanja i hlađenja riješeno je postavljanjem klima uređaja u sobama i dnevnom boravku, te također kuća ima i podno grijanje. Nekretnina ima i vlastitu solarnu elektranu koja je priključena na HEP. Kuća ima uhodan posao iznajmljivana te vam u kratkom roku pruža idealnu investiciju za turizam, no također je idealna za miran obiteljski život. Svi potrebni sadržaji za život nalaze se na pješačkoj udaljenosti. ID KOD AGENCIJE: 2005-180

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 528428

Agency ref id: 2005-180