

## Fažana, komforna villa s panoramskim pogledom na more!, Fažana, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Diamond Realestate
Ekle:	Agencija
Soyad:	Diamond Realestate
Firma Adı:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Posta Kodu:	52440
Adres:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Hakkımızda:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Liste ayrıntıları

#### Genel

Başlık:	Fažana, komforna villa s panoramskim pogledom na more!
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	200 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	1100 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	5
Banyolar:	3
Fiyat:	850,000.00 €
Gönderildi:	16.04.2024

#### Durum

Oluşturuldu:	1985.
--------------	-------

#### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Fažana
Şehir alanı:	Fažana

Poštanski broj: 52212

## İzinler

İnşaat ruhsatı: evet

## Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında



## Park

Garaj: evet

## Tanım

Ek bilgi:

Hrvatska, Istra, Fažana Ova prekrasna kuća smještena je na mirnoj lokaciji u Fažani, mjestu koji odiše prirodnim ljepotama! Fažana je naselje za sve one koje žele uživati u životu uz more i u blizini prekrasnih prirodnih ljepota! Svi potrebni sadržaji za svakodnevni život udaljeni su svega nekoliko minuta pješice što olakšava i čini ugodniji boravak pojedinca. Kuća se nalazi u mirnoj, slijepoj ulici, udaljena svega 400 m od prve plaže što ju čini idealnom za život iz snova. Kuća se prostire kroz dvije etaže, ukupne stambene površine 200 m2 i prostrane okućnice od 1.100 m2. Prizemlje kuće sastoji se od hodnika, dnevnog boravka s izlazom na prekrasnu otvorenu terasu, moderno opremljene kuhinje s blagovaonicom i izlazom na natkrivenu terasu, ostave i kupaonice, dok na prvom katu nalazi se hodnik s dvije kupaonice i četiri udobne spavaće sobe od kojih dvije imaju izlaz na balkon s prekrasnim pogledom na more i Nacionalni park Brijune. Balkon na prvom katu pruža nevjerojatan pogled te svakako je među omiljenim prostorijama za jutarnje ispijanje kave. U sklopu kuće nalazi se i bazen od 32 m2 smješten na prostranoj okućnici koja pruža savršeno mjesto za opuštanje i uživanje na otvorenom. Osim bazena tu se nalazi dječje igralište, ležaljke, vanjski tuš, kamin i oblije zelenila koje pruža osjećaj mira. Garaža i otvorena parkirna mjesta osiguravaju dovoljno prostora za nekoliko automobila. Kuća je kompletno renovirana 2022. godine. Ova kuća u Fažani pruža savršeno mjesto za uživanje u mirnom okruženju, lijepom pogledu na more i NP Brijune. Prostrane prostorije zajedno s dvorištem čine ju idealnom za obitelj koje traže udobnost i luksuz. Kuća je kategorizirana s 4\* te već ima uhodan posao iznajmljivanja što ju čini idealnom investicijom za danji nastavak iznajmljivanja. ID KOD AGENCIJE: 1041-14

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 528438

Agency ref id: 1041-14

İrtibat telefonu: 0038552210824