

Rovinj, okolica, luksuzna nova villa na mirnoj lokaciji, Rovinj, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Diamond Realestate
Ekle:	Agencija
Soyad:	Diamond Realestate
Firma Adı:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://diamond-realestate.hr/
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Posta Kodu:	52440
Adres:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Hakkımızda:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Rovinj, okolica, luksuzna nova villa na mirnoj lokaciji
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	443 m ²
Arsa Ölçüsü:	2994 m ²
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	8
Banyolar:	3
Fiyat:	1,900,000.00 €
Gönderildi:	16.04.2024

Durum

Oluşturuldu:	2021
--------------	------

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Rovinj
Şehir alanı:	Rovinj

Poštanski broj: 52210

İzinler

İnşaat ruhsatı: evet

Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında



Park

Garaj: evet

Tanım

Ek bilgi:

Istra, Rovinj, okolica, u manjem mjestu nedaleko do Rovinja, prvaka turističke ponude, smješšana je ova nova luksuzna Villa. Okružena je prirodom i obiteljskim kućama kao i kućama za odmor. Nalazi se u mirnoj ulici. Neposredna blizina glavnih istarskih prometnica omogućava da se veoma brzo i lako možete naći u svim top destinacijama kao što su Poreč, Fažana, Pula... Sveukupna brutto površina Ville je 611m2 od čega 167m2 pripada ulaznom trijemu, dvijema terasama i loggiama te 78m2 podrumu. U Villi se u prizemlju nalazi posebni gostinjski apartman sa dvije spavaće sobe, kuhinjom, dnevnim boravkom i blagovaonicom te kupaonicom. U prizemlju se također nalazi prostor koji može biti svestrane namjene (wellness, teretana, sauna...) i posebni ulaz iz garaže površine 67m2 što je dovoljno za parking četiri osobna vozila. Na katu se nalazi prostor open space koncepta sa prekrasno moderno namještenom kuhinjom i blagovaonicom te dnevnim boravkom. Cijeli taj prostor dodatno obogaćuje moderan kamin. Dvije spavaće sobe imaju vlastite kupaonice i izlaze na loggie. Ova moderna Villa pruža apsolutni luksuz te je odličan odabir za nekoga tko želi imati top nekretninu u turističkom najmu ili kao vlastita kuća za odmor u manjem mjestu na samo par minuta od Rovinja. ID KOD AGENCIJE: 1018-263

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 528536

Agency ref id: 1018-263

İrtibat telefonu: +38552210824