

## Kuća sa 4 apartmana na atraktivnoj lokaciji blizu plaže i centra Poreča, Poreč, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Diamond Realestate
Ekle:	Agencija
Soyad:	Diamond Realestate
Firma Adı:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Posta Kodu:	52440
Adres:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Hakkımızda:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Liste ayrıntıları

#### Genel

Başlık:	Kuća sa 4 apartmana na atraktivnoj lokaciji blizu plaže i centra Poreča
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	280 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	234 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	12
Banyolar:	6
Fiyat:	900,000.00 €
Gönderildi:	16.04.2024

#### Durum

Oluşturuldu:	2012
--------------	------

#### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Poreč
Şehir alanı:	Poreč

Poštanski broj: 52440

## İzinler

İnşaat ruhsatı: evet



## Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

## Park

Kapalı otopark alanı: evet

## Tanım

Ek bilgi:

Istra, Poreč Prodaje se samostojeća kuća sa puno potencijala sa 4 apartmana u blizini mora i centra Poreča. Kuća se sastoji od 4 apartmana, od kojih su 3 u prizemlju, a na 1.katu se nalazi još jedan stan. U prizemlju se nalazi jedan jednosoban stan veličine 40m2, te 2 dvosobna stana, od kojih je jedan površine 54.3m2, a drugi 45.6m2. Na 1.katu se nalazi jedan veći stan veličine 140m2. Kuća se grije pomoću klima uređaja i centralnog grijanja na lož ulje. Kuća ima i vlastitu ograđenu okućnicu koju čini vrt te nekoliko parkirnih mjesta. Kuća je adaptirana zadnji put 2012.godine. Kuća je od plaže udaljena otprilike 500 m, a i centar Poreča je udaljen svega nekoliko minuta šetnje. U blizini kuće se nalazi trgovina, restorani, kafići, šetnice te razni drugi sadržaji. S obzirom na to da kuća ima 4 apartmana i veliku okućnicu te da se nalazi na atraktivnoj lokaciji, uz određenu investiciju idealna je za turistički najam i odmor, ali i za cjelogodišnje stanovanje. ID KOD AGENCIJE: 1010-394

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 528584

Agency ref id: 1010-394