

Impresivna vila modernog dizajna, Marčana, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Diamond Realestate
Ekle:	Agencija
Soyad:	Diamond Realestate
Firma Adı:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://diamond-realestate.hr/
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Posta Kodu:	52440
Adres:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Hakkımızda:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Impresivna vila modernog dizajna
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	250 m ²
Arsa Ölçüsü:	980 m ²
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	7
Banyolar:	5
Fiyat:	970,000.00 €
Gönderildi:	16.04.2024

Durum

Oluşturuldu:	2020
--------------	------

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Marčana
Şehir alanı:	Marčana

Poštanski broj: 52206



İzinler

İnşaat ruhsatı: evet

Ek Bilgi

Enerji verimliliği: A+

Tanım

Ek bilgi:

Prodajemo luksuznu vilu modernog dizajna i lijepo uređene okućnice smještenu u naselju Krnica, 2 kilometra od mora i prve plaže. Vila je ukupne površine 250 m2, a sastoji se od prizemlja i kata. Prizemlje objedinjuje veliki prostor potpuno opremljene kuhinje, blagovaone i dnevnog boravka s pogledom na prekrasni bazen. Tu se nalazi i jedna spavaća soba sa vlastitom kupaonicom te još jedna kupaonica. Izlazu na plažu bazena prethodi lijepi lounge prostor za druženje i opuštanje. Neposredno pokraj nalazi se otvoreni natkriveni prostor, odnosno ljetna kuhinja sa blagovaonskim stolom i zidanim roštiljem, idealna za druženja u ugodnom ambijentu te sa direktnim izlazom na bazen. Na katu se nalaze tri prostrane spavaće sobe svaka opremljena vlastitom kupaonicom, klima uređajem i TV-om te sa izlazom na balkon. Glavna spavaća soba uz navedeno ima i saunu te vlastitu krovnu terasu od 50 m2 s lounge dijelom i jacuzzi kadom. Okućnica se prostire na 980 četvornih metara, u potpunosti je ograđena i garantira mir i privatnost. Lijepo uređenom okućnicom dominira bazen kvadrature 58 m2 kao i zasađena stoljetna drveća maslina koja cjelokupni dojam podižu na novu razinu. Pitanje grijanja i hlađenja riješeno je podnim grijanjem i klima uređajima, kuća je osigurana alarmom i video nadzorom, raspolaže sa prostranim parkingom za 6 automobila te travnatom površinom iza kuće namijenjenom za dječje igralište. Ova lijepa vila od nedavno ima funkciju turističke rente, pruža kvalitetni luksuzni odmor u miru i privatnosti vlastite okućnice a nalazi se u mirnoj ulici, svega 2 kilometra od prve plaže i kristalno čistog mora. ID KOD AGENCIJE: 2003-47

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 528607

Agency ref id: 2003-47