

## Rovinj, ugostiteljski objekt i apartman 2. red do mora, Rovinj, Ticari emlak



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Diamond Realestate
Ekle:	Agencija
Soyad:	Diamond Realestate
Firma Adı:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Posta Kodu:	52440
Adres:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Hakkımızda:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Liste ayrıntıları

#### Genel

Başlık:	Rovinj, ugostiteljski objekt i apartman 2. red do mora
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	100 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	3
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	1
Fiyat:	600,000.00 €
Gönderildi:	16.04.2024

#### Durum

Oluşturuldu:	1900
--------------	------

#### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Rovinj
Şehir alanı:	Rovinj
Poštanski broj:	52210



## İzinler

İnşaat ruhsatı: evet

## Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

## Tanım

Ek bilgi:

Istra, Rovinj centar Prodaje se poslovni prostor na ekskluzivnoj i rijetkoj lokaciji - u strogom centru grada Rovinja smještena u 2. redu do mora . Posebna prilika po izuzetno tržišnoj cijeni sa vrlo velikim potencijalom, zgrada sa ugostiteljskim objektom na dvije etaže te 1 stan iznad poslovnog prostora u potkrovlju. Poslovni prostor (lokal) se nalazi u prizemlju i na prvom katu, površine 67m2 koji, uz terasu koja je u najmu, ukupno sadrži 50 sjedećih mjesta. Pristup lokalu je sa strane mora i sa strane centra grada i pješačke ulice. Lokacija i posjećenost je odlična. Lokal je trenutno u najmu te od najma ima odličan prihod, što je vrlo interesantno ukoliko bi netko otkupio i gornji apartman te ga koristio u turističke svrhe a poslovni prostor nastavio iznajmljivati te imati osiguran konstantan i siguran prihod. Prilika, ugostiteljski objekt sa apartmanom na vrlo traženoj lokaciji drugi red do mora. ID KOD AGENCIJE: 1008-290

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 528656

Agency ref id: 1008-290