

## Rabac, kuća sa šest stanova u drugom redu do mora, Labin, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Diamond Realestate
Ekle:	Agencija
Soyad:	Diamond Realestate
Firma Adı:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Posta Kodu:	52440
Adres:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Hakkımızda:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Liste ayrıntıları

#### Genel

Başlık:	Rabac, kuća sa šest stanova u drugom redu do mora
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	260 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	617 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	3
Yatak Odaları:	11
Banyolar:	6
Fiyat:	1,000,000.00 €
Gönderildi:	16.04.2024

#### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Labin
Şehir alanı:	Rabac
Poštanski broj:	52220

#### İzinler

İnşaat ruhsatı: evet

## Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

## Tanım

Ek bilgi:

Rabac, kuća sa šest stanova, drugi red do mora Prodaje se kuća sa šest stanova u Rapcu. Rabac je turističko središte na jugoistočnoj obali Istre, smješteno u lijepoj uvali nadomak Labina. Uvalu s lijepom šljunčanom plažom okružuje bujna vegetacija, a samo je naselje poznato po kvalitetnoj turističkoj ponudi. Šetnica uz more pogodna je za dječju vožnju biciklom, trčanje, rolanje ili pak samo šetanje i uživanje u mirisima mora. Mnoštvo restorana vrsne gastronomske ponude za cijelu obitelj, te brojni sportski sadržaji na plaži, čine Rabac atraktivnim ljetovalištem ovog dijela istarske obale. Ova se prekrasna kuća nalazi na prekrasnoj lokaciji, u centru Rapca, udaljena samo 50 metara od mora. Površina kuće od 260 četvornih metara raspoređena je na tri etaže. U prizemlju se nalazi jednosoban apartman i studio. Na prvom katu smješten je dvosobni stan od 90 četvornih metara, te jedan jednosobni apartman. Na vrhu se nalaze još dva jednosobna apartmana. Svi stanovi imaju terase i jedinstven, neometen pogled na more i Rabac. Svi su stanovi namješteni i opremljeni, svaki stan ima klima uređaj. Na okućnici površine od 617 četvornih metara, nalazi se prostorija u kojoj je ljetna kuhinja, kupaona i dnevni boravak, također sa velikom terasom, gdje se nalazi i vanjski roštilj, mjesto idealno za druženje u toplim ljetnim mjesecima. Okućnica je besprijekorno uređena, gdje raste mediteransko bilje i cvijeće. Do kuće nalazi se parkiralište. Ako se spustimo par stepenica niže, dolazimo na rivu, šetnicu i centar sa svim potrebnim sadržajima. Ova je kuća izuzetna prilika za sve koji vole blizinu mora i uživaju sjedeći na terasi tik uz more. Kuća ima dobru popunjenost u turističkoj renti, tako da novi vlasnik može preuzeti i već dobro uhodan posao iznajmljivanja. ID KOD AGENCIJE: 2001-74

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 528672

Agency ref id: 2001-74