

OPATIJA, MEDVEJA - kuća 2.REDO DO MORA!! 250m2 + bungalov apartman 25m2 + okoliš 1031m2, Lovran, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	<p>Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.</p> <p>Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch</p>

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	OPATIJA, MEDVEJA - kuća 2.RED DO MORA!! 250m2 + bungalov apartman 25m2 + okoliš 1031m2
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	270 m ²
Arsa Ölçüsü:	1031 m ²
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	7
Banyolar:	2
Fiyat:	510,000.00 €
Gönderildi:	04.07.2024

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Lovran
Şehir alanı:	Medveja
Poštanski broj:	51415



İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

Isıtma

Merkezi ısıtma:	evet
-----------------	------

Park

Otopark sayısı:	2
-----------------	---

Tanım

Ek bilgi:	OPATIJA, MEDVEJA - kuća 2.RED DO MORA!! 250m2 + bungalov apartman 25m2 + okoliš 1031m2 Prodaje se samostojeća dvokatnica površine 250m2, PRIZEMLJE + KAT, povezano unutrašnjim stubištem. PRIZEMLJE: se sastoji od kuhinje, kupaone, blagovaone i dnevnog boravka KAT: se sastoji od 3 sobe s kupaonom, hodnika i spremnika OKUĆNICA: Kuća ima lijepu okućnicu i pogled na more. Okućnica je uređena i dugi niz godina konstantno održavana. Na okućnici ima mjesta i za bazen. Trenutno vlasnici imaju i vrt gdje uzgajaju par vrsta povrća,
-----------	---

a na okućnici raste i nekoliko voćaka. Na okućnici se nalaze 2 manja objekta od kojih je jedan bungalov apartman, potpuno odvojen od kuće površine 25m². Bungalov apartman se sastoji od sobe, kuhinje i kupaone, ima svoje odvojeno, ograđeno dvorište unutar okućnice kuće. Ispred kuće su dva parkirna mjesta. Čisto i uredno vlasništvo. Nekretnina s koje ste pješice do mora i plaže doslovno za 10 sec! MEDVEJA: Smještena na smom moru u podnožju zelene planine Učke, Medveja je pravi raj za ljubitelje prirode u neposrednoj blizini Opatije. Okružena je bujnim zelenilom autohtone mediteranske vegetacije i nudi brojne staze za planinarenje i brdski biciklizam te predstavlja idealnu destinaciju za ljubitelje aktivnog odmora. Medveja je također odličan izbor za obiteljski odmor: smještena je u neposrednoj blizini duge šljunčane plaže, jedne od najljepših na kvarnerskom području. Mnogi su mišljenja da je poznata dugačka šljunčana plaža jedan od najljepših prizora na jadranskoj obali; zrači posebnom ljepotom i mjesto je gdje nastaju trajna sjećanja. Plaža u Medveji pogodna je za obitelji i nudi različite zabavne mogućnosti – plivanje, ronjenje, vožnja čamcem i parajedrenje. Na njoj se nalazi i velik broj restorana, barova i kafića. Mjesto je to na kojemu se zaista može dugo uživati. Dovoljno udaljena od užurbane gradske vreve, Medveja predstavlja pravo rješenje za opuštanje i nudi sve sdržaje za bezbrižan odmor – ugodan smještaj, izvrsne restorane, barove i trgovine. No ako odlučite izaći, ne brinite – na Opatijskoj rivijeri sve je nadohvat ruke. Na smo nekoliko kilometara udaljenosti nalaze se Mošćenička Draga, Lovran i Opatija. ŠTO VIDJETI I RADITI U MEDVEJI Dugačka šljunčana plaža Vodeni sportovi – ronjenje, vožnja čamcem i parajedrenje Planina Učka / Park prirode Učka Planinarenje, brdski biciklizam i drugi sportovi na otvorenom Kampiranje Razgledavanje Opatije, Lovrana i Mošćeničke Drage Uživanje u gastronomskim delicijama Noćni život u barovima na plaži Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 10903

Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 528890
Agency ref id: 10903