

**SRIMA, 1. red do mora, luksuzni stan s krovnom terasom, Vodice, Daire****Satıcı Bilgisi**

Ad: Fidius Broker  
E-posta: info@fidiusbroker.hr  
Ekle: Fidius  
Soyad: Broker  
Firma Adı: Fidius Broker 2  
Service Type: Selling and renting  
Web Sitesi: http://fidiusbroker.hr/  
Ülke: Croatia  
Region: Šibensko-kninska županija  
City: Vodice  
City area: Vodice  
Posta Kodu: 22211  
Adres: Ćirila i Metoda 1a  
Mobile: +385 91 513 5719  
Phone: +385 91 337 5522  
Hakkımızda: If you want to buy, sell or exchange your house, flat, land or commercial properties, you can come to us with confidence.

Also, if you are looking for a boat or you want to sell your sailing boat or motor yacht, we will help you.

Our aim is to give you a perfect service. We work in cooperation with lawyers, architects, builders and insurance agencies. We also have contacts with professional maintenance and service companies.

Reg No.: 36/2009

**Liste ayrıntıları****Genel**

Başlık: SRIMA, 1. red do mora, luksuzni stan s krovnom terasom  
Emlak: Satılık  
Metre Kare: 183 m<sup>2</sup>  
Kat: 2

Kat Sayısı: 2  
Yatak Odaları: 4  
Banyolar: 2  
Fiyat: 716,586.00 €  
Gönderildi: 18.07.2024

## Durum

Yeni yapı: evet  
Oluşturuldu: 2023

## Konum

Ülke: Croatia  
Eyalet / Bölge / İl: Šibensko-kninska županija  
Şehir: Vodice  
Şehir alanı: Srma  
Poštanski broj: 22211



## İzinler

İnşaat ruhsatı: evet  
Sahiplik belgesi: evet

## Park

Otopark sayısı: 1

## Tanım

Ek bilgi: SRIMA - Novi dvoetažni luksuzni stan s krovnom terasom na izuzetnoj lokaciji, u 1. redu do mora! Stambena zgrada s ukupno 10 luksuznih stanova s pogledom na more. Zgrada ima 3 etaže: prizemlje, 1. kat i 2. kat s krovnom terasom. Građena je prema aktualnim trendovima gradnje, modernog dizajna, koristeći kvalitetne materijale. Sve prostorije su klimatizirane (grijanje/hlađenje), kupaonice s električnim podnim grijanjem, protuprovalna vrata, kvalitetna stolarija i keramika. Spremno za useljenje. Lijepa, šljunčana plaža nalazi se direktno ispred objekta, a centar je udaljen 600 m od objekta. Stan SJ8 smješten je na 2. katu zgrade, orijentiran prema istočnoj strani ima korisnu površinu od 183,74 m<sup>2</sup> (brutto 253,94 m<sup>2</sup>). Sastoji se od predsoblja / hodnika, tri spavaće sobe, hodnika, dvije kupaonice, WC-a, dnevnog boravka, blagovaonice, kuhinje, velika terasa površine 30,56m<sup>2</sup> i terasa od 17,82m<sup>2</sup>, stubište koje vodi na krovnu terasu površine 98,74m<sup>2</sup> s koje se pruža otvoreni pogled na more i otočje. Stanu pripada 1 parking mjesto. Cijena: 716.586 € (PDV uključen u cijenu - kupac ne plaća 3% porez na promet nekretnina) OSTALO RASPOLOŽIVO U OBJEKTU: PRIZEMLJE Stan SJ2 - PRODANO Kupac plaća 2% provizije. Kontaktirajte nas za više informacija putem emaila ili telefona! ID KOD AGENCIJE: A-317-SJ8

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 528947

Agency ref id: A-317-SJ8