

## RIJEKA, HRELJIN- građevinsko zemljište 876m2 s pogledom na more za obiteljsku kuću / stambenu zgradu- stanove, Bakar, Arazi



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	<p>Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.</p> <p>Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch</p>

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	RIJEKA, HRELJIN- građevinsko zemljište 876m2 s pogledom na more za obiteljsku kuću / stambenu zgradu- stanove
Emlak:	Satılık
Arazi tipi:	Şantiye
Metre Kare:	876 m <sup>2</sup>
Fiyat:	85,000.00 €
Gönderildi:	04.07.2024

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Bakar
Şehir alanı:	Hreljin
Poštanski broj:	51226



### İzinler

Sahiplik belgesi:	evet
-------------------	------

### Tanım

Ek bilgi:	<p>RIJEKA, HRELJIN- građevinsko zemljište 876m2 s pogledom na more za obiteljsku kuću / stambenu zgradu- stanove</p> <p>Građevinsko zemljište udaljeno 2,4km zračne linije od mora, ima pogled na more i južnu orijentaciju. Teren je smješten na brežuljku. Teren je konfiguracijski u blagom padu. Teren se nalazi na tihoj i mirnoj poziciji i odmah do asfaltiranog puta. Teren ima 2 pristupna puta, jedan s gornje strane a jedan s donje strane. Sve komunalije do terena. Čisto i uredno vlasništvo. Teren je djelomično očišćen i spreman za gradnju. Buduće izgrađena nekretnina na ovoj parceli bi imala pogled na more čak iz prizemlja, ali s prve etaže pružao bi se panoramski otvoreni pogled na more, cijeli Kvarnerski zaljev i otoke. Ova nekretnina je udaljena 2,4 km zračne linije od mora, odnosno 10km automobilom (cca 12 min). Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:</p> <p>www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja</p> <p>Poštovani potencijalni kupci, najmoprimci i zakupoprimci, razgledavanje nekretnine koja vas zanima i za koju imate interes moguće je jedino i isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju nekretnina, i to u svrhu zaštite vlasnika nekretnine od posjeta neregistriranih osoba, a i u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina. Pri razgledavanju svake nekretnine potencijalni kupac/najmoprimatelj/ zakupoprimac je obavezan ispuniti i potpisati Ugovor o</p>
-----------	---

posredovanju nekretnina u kojem je navedeno sljedeće: - osnovni podaci o potencijalnom kupcu/najmoprimatelju/ zakupprimacu - osnovni podaci o agenciji - iznos agencijske provizije Agencijska provizija za kupca iznosi 3% (+25% PDV) od ukupno dogovorene kupoprodajne cijene. Agencijska provizija za najmoprimca/zakupnika iznosi jednu mjesečnu najamninu/zakupninu (+ 25% PDV). ID KOD AGENCIJE: 24834

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 529193  
Agency ref id: 24834