

RIJEKA, HRELJIN- dvojna kuća 150m2 s pogledom na more + okoliš 1450m2, Bakar, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	RIJEKA, HRELJIN- dvojna kuća 150m2 s pogledom na more + okoliš 1450m2
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	yarı müstakil
Metre Kare:	150 m ²
Arsa Ölçüsü:	1450 m ²
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	7
Banyolar:	1
Fiyat:	300,000.00 €
Gönderildi:	04.07.2024

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Bakar
Şehir alanı:	Hreljin
Poštanski broj:	51226



İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

Park

Otopark sayısı:	7
-----------------	---

Tanım

Ek bilgi:	<p>RIJEKA, HRELJIN- dvojna kuća 150m2 s pogledom na more + okoliš 1450m2</p> <p>Dvojne kuća je smještena na brežuljku i sastoji se od PRIZEMLJE + KAT povezano unutarjim stubištem. PRIZEMLJE- sastoji se od kuhinje, dnevnog boravka, kupaone i konobe KAT- sastoji se od 2 sobe s kupaonom i spremnikom. Dio okućnice se nalazi iza kuće i ona je konfiguracijski u blagom padu, dok je veliki dio okućnice preko puta kuće i u naravi je potpuno odvijena parcela koja se nalazi u građevinskoj zoni (876m2 - može se graditi nova kuća, ili nešto po želji potencijalnog kupca). Kuća i teren se nalazi na tihoj i mirnoj poziciji i odmah do asfaltiranog puta. Sve komunalije do terena. Čisto i uredno vlasništvo.</p> <p>NEKRETNINA NA ODLIČNOJ I JEDINSTVENOJ LOKACIJI S VELIKIM POTENCIJALOM!!! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja</p>
-----------	--

Poštovani potencijalni kupci, najmoprimci i zakupoprimci, razgledavanje nekretnine koja vas zanima i za koju imate interes moguće je jedino i isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju nekretnina, i to u svrhu zaštite vlasnika nekretnine od posjeta neregistriranih osoba, a i u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina. Pri razgledavanju svake nekretnine potencijalni kupac/najmoprimatelj/ zakupoprimac je obavezan ispuniti i potpisati Ugovor o posredovanju nekretnina u kojem je navedeno sljedeće: - osnovni podaci o potencijalnom kupcu/najmoprimatelju/ zakupoprimacu - osnovni podaci o agenciji - iznos agencijske provizije Agencijska provizija za kupca iznosi 3% (+25% PDV) od ukupno dogovorene kupoprodajne cijene. Agencijska provizija za najmoprimca/zakupnika iznosi jednu mjesečnu najamninu/zakupninu (+ 25% PDV). ID KOD AGENCIJE: 24833

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 529194
Agency ref id: 24833