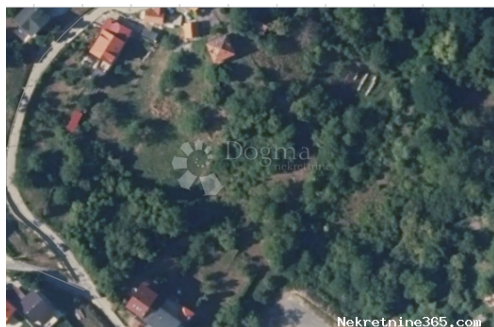


## Zemljište za investiciju, Podsljeme, Arazi



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Dogma Nekretnine
Ekle:	Dogma
Soyad:	Nekretnine
Firma Adı:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Hakkımızda:	<p>DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).</p> <p>Naši timovi stoje Vam na</p>

raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Zemljište za investiciju
Emlak:	Satılık
Arazi tipi:	Şantiye
Metre Kare:	1741 m <sup>2</sup>
Fiyat:	160,000.00 €
Gönderildi:	15.04.2024

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Grad Zagreb
Şehir:	Podsljeme
Poštanski broj:	10000

### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Yer izni:	evet
Sahiplik belgesi:	evet



### Tanım

Ek bilgi: Prodaja Građevinskog Zemljišta u Markuševcu - Idealno za Stanovanje ili Investiciju Ponosno vam predstavljamo jedinstvenu priliku za kupovinu građevinskog zemljišta u predivnom Markuševcu, svega 7 minuta vožnje autom od Sljemenske žičare. Ovo zemljište površine 1741m<sup>2</sup>, s ukupnom bruto površinom (GBP) od 716m<sup>2</sup>, nudi izvanrednu mogućnost za izgradnju stambenog objekta iz vaših snova. Zemljište je podijeljeno na tri parcele i već je ishodovan idejni projekt za zgradu, pružajući vam jasnu sliku o potencijalu ovog prostora. Planira se izgradnja zgrade visine do tri nadzemne etaže, pri čemu je treća etaža koncipirana kao uvučeni kat, što će doprinijeti harmoničnom izgledu zgrade i okoline. Jedna od ključnih prednosti ovog zemljišta je njegova prirodna nakošenost. Zbog toga će suteran biti jedinstven i daleko od klasičnog koncepta sutera. Ova karakteristika omogućava dodatni prostor za stambene jedinice ili druge svrhe, čineći ovu nekretninu još privlačnijom za potencijalne kupce ili investitore. Lokacija je

iznimno povoljna, omogućavajući brz i jednostavan pristup Sljemenskoj žičari i svim njenim atrakcijama. Markuševac je poznat po svojoj mirnoj i prirodnoj okolini, što će vam omogućiti da živite u oazi mira, a istovremeno ćete biti udaljeni samo nekoliko minuta od užurbanosti grada. Ovo je idealna prilika za one koji traže mjesto za izgradnju obiteljskog doma u blizini prirode, ali i za investitore koji prepoznaju potencijal ovog zemljišta za razvoj stambenih jedinica. Ne propustite priliku da postanete vlasnik ovog jedinstvenog građevinskog zemljišta u Markuševcu. FILIP ADŽIĆ ASISTENT U POSREDOVANJU Mobitel 0998383110 filip.adzic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: ZG70039

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 529261  
Agency ref id: ZG70039