

Predivna moderna kuća u blizini mora i grada Novigrada, Novigrad, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Europartner
Ekle:	Agencija
Soyad:	Europartner
Firma Adı:	Europartner d.o.o.
Service Type:	Selling
Ek E-posta:	office@europartner.hr
Web Sitesi:	https://www.europartner.hr
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Posta Kodu:	52440
Adres:	Mate Vlašića 20
Mobile:	+385 98 923 6402
Phone:	+385 52 433 268
Hakkımızda:	Europartner is a licensed real estate agency based in Istria in the town of Poreč, an active member of the Croatian Chamber of Commerce.

Our mission is to fulfill the wishes of our clients, we listen to what you tell us and we are focused on realizing your wishes, which helps us with our many years of experience and acquired market knowledge.

Our Real Estate Portfolio is the result of our work and desire to be among the best, and our satisfied clients are the crown of our profession.

Our business does not end with the signing of the contract, we are still available to our clients for all other jobs from the moment of purchase to carefree move into the desired property.

We speak: Croatian, English,
German, Italian

We are enrolled in:

Directory of real estate agents
in the Republic of Croatia,
pursuant to Article 12,
paragraph 2 of the Law on Real
Estate Brokering (Official
Gazette 107/07)
Register of Real Estate Brokers
in the Republic of Croatia,
pursuant to Article 2 of the Law
on Real Estate Brokering
(Official Gazette 107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Istarskog Razvoda 1, 52440
Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Share capital: 20.000,00 HRK
The competent court:
Commerical court Pazin

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Predivna moderna kuća u blizini mora i grada Novigrada
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	yarı müstakil
Metre Kare:	180 m ²
Arsa Ölçüsü:	200 m ²
Yatak Odaları:	5
Banyolar:	4
Fiyat:	880,000.00 €
Gönderildi:	18.10.2023

Durum

Koşul:	Muhafaza
Oluşturuldu:	2020

Konum

Ülke:	Croatia
-------	---------

Eyalet / Bölge / İl: Istarska županija
Şehir: Novigrad
Şehir alanı: Novigrad
Poštanski broj: 52466

İzinler

Sahiplik belgesi: evet

Ek Bilgi

Altyapı: Su, Klima



Park

Otopark sayısı: 4

Tanım

Ek bilgi:

Prodaje se predivna moderna kuća udaljena samo 500 m od mora i lijepo uređene plaže te 600 m od centra grada. Kuća se prostire na 180 m² te je podijeljena na 3 etaže : prizemlje, 1. kat i krovna terasa. U prizemlju kuća se sastoji od ulaznog hodnika, kupatila, spavaće sobe, open space prostora koji se sastoji od kuhinje s blagovaonicom te dnevnog boravka s izlazom u vrt. Interijer je ukusno i moderno uređen, sav je namještaj izrađen po mjeri te kuća odiše prostranstvom. U prizemlju se također nalazi sunčalište sa bazenom. U blizini bazena smještena je i ljetna kuhinja koja je idealna za objede na otvorenom. Na 1. katu nalaze se 3 spavaće sobe sa vlastitim kupaonicama te dvije natkrivene terase. Kuća ima krovnu terasu s koje se pruža veličanstven pogled na more i grad te na kojoj se nalazi jacuzzi. Poseban ugođaj na krovnoj terasi postignut je sa svjetlima u zidu koji boravak na terasi u ljetnim večerima čine fascinantnim. Kuća ima podno grijanje te klima uređaje. Također kuća ima i vlastito parkiralište. Nešto o Novigradu: turistički gradić Novigrad-Cittanova smješten je na zapadnoj obali Istre i ističe se među brojnim istarskim gradićima po jedinstvenim prirodnim ljepotama, bogatoj kulturnoj baštini. To je i grad koji se hvali jednim od najčišćih mora na ovom dijelu Mediterana. Novigradska se rivijera proteže od Dajle do ušća rijeke Mirne, a krasi je razvedena, niska i pristupačna obala, kamenitih i šljunčanih plaža. Šifra objekta: D-121 Napomena: Razgled nekretnine moguć je uz potpis ugovora o posredovanju koji je temelj za sve daljnje radnje vezane za kupoprodaju, sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencijska provizija utvrđena je ugovorom o posredovanju, i naplativa je nakon sklapanja kupoprodajnog ugovora.

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 529290
Agency ref id: D-121
İrtibat telefonu: +385 (91) 268-2467