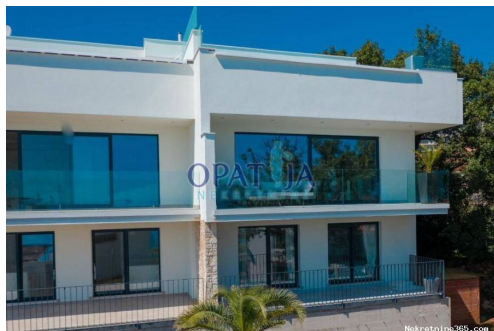


Opatija-Pobri luksuzna villa s bazenom 210 m2, Opatija - Okolica, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad: Predrag Dilenardo-Zamlić
Ekle: Predrag
Soyad: Dilenardo-Zamlić
Firma Adı: Opatija nekretnine
Service Type: Selling and renting
Ek E-posta: predrag@opatijanekretnine.info
Web Sitesi: <http://www.opatijanekretnine.hr>
Ülke: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Posta Kodu: 51410
Adres: Maršala Tita 88/1
Mobile: +385(0)92 28 46 230
Phone: +385(0)51 277-401
Hakkımızda: Agencija OPATIJA

NEKRETNINE licencirana je agencija za promet nekretnina koja posluje u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE, koju čine dvije licencirane agencije za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE
j.d.o.o. OPATIJA
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 88/1
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 75
RIJEKA NEKRETNINE
j.d.o.o. RIJEKA
poslovnica Rijeka nekretnine
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima licencirane agencije posluju te mljem rješenja nadležnog Ministarstva gospodarstva te upisa u registru posrednika u prometu nekretnina pri HGK, te su osigurane od rizika pri osiguravajućem društvu JADRANSKO OSIGURANJE

d.d.

Članice grupe OPATIJA NEKRETNINE su potpisnice kodeksa etike u poslovanju posrednika u prometu nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od vodećih grupacija na području poslovanja nekretninama na području cijele RH. Svoje usluge trudimo se pružati po najvišim standardima u posredovanju prometom nekretnina te posebnu pažnju poklanjamo svakom klijentu bez obzira na obim potrebne usluge.

U sklopu agencije posluju osobe s položenim stručnim ispitom za agenta posredovanja u prometu nekretnina pri Hrvatskoj Gospodarskoj komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve potrebne dokumentacije za sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim knjigama,

pravno savjetovanje u svezi kupoprodaje nekretnine od strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje djeluju u sklopu grupe

OPATIJA NEKRETNINE
usklađeno je sa novim
Zakonom o posredovanju u
prometu nekretnina Republike
Hrvatske te posjedujemo
licencu za rad.

Reg No.: 56/2015

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Opatija-Pobri luksuzna villa s bazenom 210 m2
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	yarı müstakil
Metre Kare:	210 m ²
Arsa Ölçüsü:	380 m ²
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	5
Banyolar:	4
Fiyat:	1,250,000.00 €
Gönderildi:	01.11.2023

Durum

Oluşturuldu: 2019

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Opatija - Okolica
Şehir alanı:	Pobri
Poštanski broj:	51410

İzinler

Sahiplik belgesi: evet

Ek Bilgi

Enerji verimliliği: A+



Park

Otopark sayısı: 2

Tanım

Ek bilgi:

Opatija-Pobri dvojna luksuzna vila s prekrasnim panoramskim pogledom na Opatijsku rivijeru i otoke. Villa se sastoji od suterena i tri nadzemne etaže. U suterenu se nalazi podrum i strojarnica 30 m2. U prizemlju se nalaze dvije spavaće sobe s vlastitim kupaonicama, prostrana terasa, teretana. 1. kat koji se sastoji od dnevnog boravka s blagovaonicom i potpuno opremljenom kuhinjom otvorenog koncepta, terase, jedne spavaće sobe i kupaonice. Impresivne drvene stepenice vode do spavaće sobe na drugom katu, također s vlastitom kupaonicom, s izlazom na krovnu terasu s bazenom. Cijela okućnica oko vile je uređena, a ispred vile postoji parking za nekoliko automobila. Dodatna prednost ove zadivljujuće vile je krovni preljevni bazen i sunčalište na prostranoj terasi s pogledom na more i cijeli Kvarnerski zaljev. Grijanje i hlađenje osigurano je podnim grijanjem i klima uređajima u svakoj prostoriji. Ova vila ima ukupnu izgrađenu površinu 210 m2, terase 35 m2, i krovni preljevni bazen 20 m2. Nekretnina ima idealnu lokaciju u mirnom dijelu i udaljena svega nekoliko minuta od centra Opatije. ID KOD AGENCIJE: 790-K4207

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 529393
Agency ref id: 790-K4207
İrtibat telefonu: 00385 92 38 20 871