

## VIŠKOVO- veliko gospodarsko imanje, tri stambene jedinice, poslovni prostor, gospodarske zgrade, vinski podrum, velika okućnica, Viškovo, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	VIŠKOVO- veliko gospodarsko imanje, tri stambene jedinice, poslovni prostor, gospodarske zgrade, vinski podrum, velika okućnica
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	konut ve ticari
Metre Kare:	400 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	5043 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	25
Banyolar:	3
Fiyat:	1,400,000.00 €
Gönderildi:	13.11.2024

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Viškovo
Şehir alanı:	Marčelji
Poštanski broj:	51216

### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Yer izni:	evet
Sahiplik belgesi:	evet



### Isıtma

Merkezi ısıtma:	evet
-----------------	------

### Park

Garaj:	evet
Otopark sayısı:	7

### Tanım

Ek bilgi:	VIŠKOVO - veliko gospodarsko imanje Prodaje se poslovno-stambena zgrada nedaleko od centra Viškova. Nekretnina se sastoji od stambenog objekta koji ima dvije etaže; prizemlje i kat. U suterenu se nalazi poslovni prostor. Prizemlje i kat
-----------	--

tvore dvije identične stambene jedinice. Svaka stambena jedinica se sastoji od ulaznog pred prostora, kuhinje, blagovaone, dnevnog boravka, wc i kupaone i tri spavaće sobe. Dnevne prostorije su orijentirane na jug s djelomičnim pogledom na more. Kuća je na zapadnoj strani nadograđena s dvoetažnim stanom koji se sastoji od kuhinje, dnevnog boravka, blagovaone, dvije kupaonice, loggie, stubišta, hodnika, tri sobe i dvije terase. Poslovni prostor u suterenu zgrade u naravi čini radionica uz koju se nalaze garderoba, wc, kotlovnica, kancelarija, garaža, skladište i spremište i čini cjelinu prostornog prostora od 350 m<sup>2</sup>. Nekretnina je u izvrsnom stanju kao i lijepi i održavani okoliš koji je okružuje. Nasuprot ulaza u dvorište nalazi se teren koji je u sklopu nekretnine i ima otprilike 2000 m<sup>2</sup>, ali se prodaje kao cjelina. Prilika za poslovno-stambenu investiciju. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 25041

## Ek iletiřim bilgileri

İç referans numarası: 529499  
Agency ref id: 25041  
İrtibat telefonu: +385 91 530 4655