

ISTRA, LABIN - Kuća modernog dizajna s bazenom, Labin, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed

- because our mission is more
than just a job.

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	ISTRA, LABIN - Kuća modernog dizajna s bazenom
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	303 m ²
Arsa Ölçüsü:	1275 m ²
Yatak Odaları:	5
Banyolar:	4
Fiyat:	1.00 €
Gönderildi:	16.08.2024

Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2023

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Labin
Şehir alanı:	Labin
Poštanski broj:	52220

İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet



Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------

Isıtma

Merkezi ısıtma:	evet
-----------------	------

Tanım

Ek bilgi:	ISTRA, LABIN - Kuća modernog dizajna s bazenom Na jugoistočnoj obali Istre na mjestu gdje se zeleni brežuljci sastaju s morem, tamo gdje se sjedinjuju priroda i baština, nalaze se dva gradića slične veličine no s različitim ali međusobno
-----------	---

nadopunjućim karakterom - Labin i Rabac. Slikoviti grad Labin uzdiže se na brdašcu visokom 320 metara udaljenom svega pet kilometara od bijelih šljunčanih plaža u Rapcu. Isprepleten bogatom poviješću i rudarstvom koje je obilježilo ovaj kraj, Labin koji je kratkotrajno bio proglašen samostalnom republikom je danas fascinantan grad proturječnosti; starog i novog, povijesti i sadašnjosti, turizma i umjetnosti. Nedaleko grada Labina, na prodaju je kuća modernog dizajna s bazenom. Nekretninu odlikuje pogodna lokacija, kvaliteta gradnje i moderan dizajn koji je okarakteriziran pravilnom geometrijskom formom i pravilnim linijama u prostoru te suvremen interijer skladno raspoređenih prostorija i prozračnog prostora podijeljen na dvije etaže. Prizemlje se sastoji od otvorenog koncepta prostora koji ujedinjuje dnevni boravak, blagovaonicu i kuhinju s izlazom na terasu. Tlocrt prizemlja nadopunjuju dvije spavaće sobe s vlastitim kupaonicama i gostinjski toalet. Kat se sastoji od dvije spavaće sobe s vlastitim kupaonicama i terasama. Potpun sklad i komfor postignut je minimalistički uređenom okućnicom koja sadrži bazen površine 32 m² sa sunčalištem. Lokacija, struktura i udobnost čine ovu nekretninu idealnom prilikom za miran obiteljski život kao i za investiciju u svrhu turističkog najma. Navedena cijena odnosi se na fazu ključ u ruke. Planirani završetak radova i primopredaja nekretnine očekuje se krajem 2024. godine. Prodavatelj predmetne nekretnine je pravna osoba. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 17909

Ek iletiřim bilgileri

İç referans numarası: 529527
Agency ref id: 17909