

## Gračani stan 250 m2 ,4S+Db,dvije garaže, okućnica 214 m2, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad: Dejan Šijan  
E-posta: [dejan@real-nekretnine.com](mailto:dejan@real-nekretnine.com)  
Ekle: Dejan  
Soyad: Šijan  
Firma Adı: Real nekretnine  
Service Type: Selling  
Ek E-posta: [info@real-nekretnine.com](mailto:info@real-nekretnine.com)  
Web Sitesi: <http://www.real-nekretnine.com>  
Ülke: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
City area: Centar  
Posta Kodu: 51000  
Adres: VERDIEVA 5  
Mobile: 00385958551067  
Phone: 0038551313003  
Fax: 0038551313007  
Hakkımızda: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,

ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, i uredima u Šibeniku, Fra Jerolima Milete 13 i Puli ,Istarska 18 s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima

raspoložemo.

Danas je vrijeme novac,  
nastojat ćemo ga uštedjeti za  
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-  
sa smiješkom na licu. Sve  
naprijed navedeno uz  
kvalificiranu pravnu pomoć i  
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web  
stranice nastojimo se približiti  
svim klijentima korisnicima  
naših usluga, i onima koji će to  
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša  
obveza.

Reg No.: 1221

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Gračani stan 250 m2 ,4S+Db,dvije garaže, okućnica 214 m2
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	250 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	5
Banyolar:	2
Balkon Alan:	6 m <sup>2</sup>
Teras alanı:	19 m <sup>2</sup>
Fiyat:	575,000.00 €
Gönderildi:	30.06.2024

### Durum

Oluşturuldu:	2010
Son Güncelleme:	2023

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Zagrebačka županija

### İzinler

Sahiplik belgesi:	evet
-------------------	------

## Ek Bilgi

Enerji verimliliği: A



## Isıtma

Merkezi ısıtma: evet

## Park

Garaj: evet

## Tanım

Ek bilgi:

Stan površine 249 m2 koji se sastoji kuhinje sa dnevnim boravkom, četiri spavaće sobe, kupaonicom, dva balkona, terase. Stan u vlasništvu ima dvije garaže ,spremište i pripadajući vrt površine 214 m2.Nekretnina se nalazi na atraktivnom mjestu, udaljena je od centra grada 10 minuta vožnje. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštene posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsjoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: ZG-009

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 529847

Agency ref id: ZG-009

İrtibat telefonu: 095 855 1067