

## Kuća s Bezbroj Mogućnosti, Osijek, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad: Dogma Nekretnine  
Ekle: Dogma  
Soyad: Nekretnine  
Firma Adı: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Web Sitesi: <https://dogma-nekretnine.com>  
Ülke: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Posta Kodu: 51000  
Adres: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Hakkımızda: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).  
Naši timovi stoje Vam na

raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Kuća s Bezbroy Mogućnosti
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	yarı müstakil
Metre Kare:	174 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	13
Banyolar:	3
Fiyat:	300,000.00 €
Gönderildi:	15.04.2024

### Durum

Oluşturuldu:	1997
--------------	------

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Osječko-baranjska županija
Şehir:	Osijek
Şehir alanı:	Gornji grad / Centar
Poštanski broj:	31000

### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Yer izni:	evet
Sahiplik belgesi:	evet



### Park

Garaj:	evet
Otopark sayısı:	2

### Tanım

Ek bilgi:	Ova kuća u srcu Osijeka vrijedna je vaše pažnje. Smještena samo 500 metara od
-----------	---

centra grada, ova nekretnina pruža vam obilje prilika. Kuća je izvedena kao Po+Pr+2 što vam omogućuje da stvorite zasebne prosore na svakom katu. Osim prostranih unutarnjih prostorija, ova kuća ima garažu sa automatskim vratima te dvorište iza kuće. Prizemlje nudi mogućnosti pretvaranja prostora u poslovni sa zasebnim ulazom, čime se otvaraju vrata za razne poduzetne ideje. Vlasnik je započeo postavljanje fasade sa zadnje strane, ali je onda odlučio prodati nekretninu. Na kući su prozori sa duplim staklima što pridonosi boljem održavanju topline. Kuća ima dvije lođe koje će vam omogućiti ispijanje jutarnje kave na zraku. Budući vlasnik može odabrati između grijanja na plin ili pelete, uz potporu nove peći za pelete u podrumu. Ova kuća je prava prilika za one koji traže nekretninu s potencijalom, prilagodljivu različitim potrebama. Ova nekretnina u Osijeku čeka novog vlasnika da je pretvori u svoj kreativni prostor. ID KOD AGENCIJE: 1508365

## Ek iletiřim bilgileri

İç referans numarası: 530935  
Agency ref id: 1508365