

## Kuća blizu Poreča, Poreč, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Dogma Nekretnine
Ekle:	Dogma
Soyad:	Nekretnine
Firma Adı:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Hakkımızda:	<p>DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).</p> <p>Naši timovi stoje Vam na</p>

raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Kuća blizu Poreča
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	200 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	2156 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	2
Banyolar:	2
Fiyat:	345,000.00 €
Gönderildi:	15.04.2024

### Durum

Oluşturuldu:	2015
--------------	------

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Poreč
Şehir alanı:	Žbandaj
Poštanski broj:	52440

### İzinler

Sahiplik belgesi:	evet
-------------------	------

### Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------



### Park

Garaj:	evet
--------	------

Otopark sayisi: 2

## Tanım

Ek bilgi:

Ova prekrasna samostojeća kuća smještena je na iznimno mirnoj lokaciji u idiličnom naselju Ladrovići, samo nekoliko koraka udaljena od čarobnog Poreča. Sa svoje dvije etaže i dvije zasebne stambene jedinice, ova nekretnina pruža idealnu priliku za uživanje u životu na obali Istre. Prizemlje ove kuće očarava svojim jednostavnim šarmom. Ovdje se prostire ugodan jednosobni stan koji nudi prostrani dnevni boravak, kuhinju modernog dizajna te svijetlu kupaonicu. Osim toga, u drugom dijelu prizemlja smještene su dvije prostrane garaže. Prva, površine 20 kvadratnih metara, pruža dovoljno prostora za parkiranje i odlaganje, dok druga, veće kvadrature, otvara mogućnosti za preuređenje u apartman ili udobnu garsonijeru. Na prvom katu ove elegantne kuće smješten je komforan stan koji će oduševiti svaku obitelj. Sa prostranim dnevnim boravkom, kuhinjom modernog stila, svijetlom kupaonicom i čak četiri udobne spavaće sobe, ovaj stan pruža prostore za udoban i ugodan život. Također, prostrani balkon poziva na opuštanje u prirodi. Osim izvanredne arhitekture, lokacija ove nekretnine je iznimno povoljna. More je udaljeno svega desetak kilometara, omogućavajući vam da uživate u blagodatima obale kad god to poželite. Također, pristup autocesti udaljen je samo 3 kilometra, čime su sve važne destinacije u Istri lako dostupne. Ovaj dragulj nekretnine okružen je njegovanim okolišem koji je u potpunosti ograđen, pružajući vam privatnost i sigurnost. Ova kuća u Ladrovićima je prava oaza mira, prostor u kojem ćete se osjećati kao kod kuće od prvog trenutka. Ne propustite priliku uživati u ovoj jedinstvenoj nekretnini koja nudi spoj komfora, elegancije i praktičnosti. ID KOD AGENCIJE: IS1509853

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 530997

Agency ref id: IS1509853