

## KASTAV, 3 KUĆE SA VELIKOM OKUĆNICOM I VELIKIM POTENCIJALOM!!!, Kastav, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	<p>Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.</p> <p>Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch</p>

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	KASTAV, 3 KUĆE SA VELIKOM OKUĆNICOM I VELIKIM POTENCIJALOM!!!
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	350 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	4600 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	5
Banyolar:	2
Fiyat:	300,000.00 €
Gönderildi:	14.11.2024

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Kastav
Şehir alanı:	Žegoti
Poštanski broj:	51215



### İzinler

Sahiplik belgesi:	evet
-------------------	------

### Park

Otopark sayısı:	7
-----------------	---

### Tanım

Ek bilgi:	<p>KASTAV, 3 KUĆE SA VELIKOM OKUĆNICOM I VELIKIM POTENCIJALOM!!! Zemljište površine 4.808 m<sup>2</sup>, sa 3 izgrađene kamene kuće za adaptaciju. Prva kuća površine cca 150 m<sup>2</sup> sastoji se od 2 etaže po cca 75 m<sup>2</sup> ( za adaptaciju ). Druga kuća površine cca 96 m<sup>2</sup> sastoji se od dvije etaže po cca 48 m<sup>2</sup> ( započeta adaptacija gornje etaže ). Za treću kuću koja se nalazi na građevinskom zemljištu postoji započeti idejni plan za izgradnju 3 stana po 130 m<sup>2</sup> netto površine. Zemljište ima pristupni put sa asfaltirane ceste + mogućnost za napraviti još jedan pristupni put također sa asfaltirane ceste. Građevinski dio zemljišta za koji postoji započeti idejni plan je konfiguracijski potpuno ravan, pristupačan i ne zahtijeva velike iskope. Poljoprivredni dio zemljišta je idealan za napraviti park za djecu ili dio okućnice za opuštanje u privatnoj bajci. Sve komunalije do terena. Odlična infrastruktura. Dobra prilika za investitore koji se bave izgradnjom stambenih zgrada–stanova-apartmana, ali i za one koji bi htjeli izgraditi kuće za</p>
-----------	---

iznajmljivanje - odmor s bazenom ili obiteljsku kuću / villu. NEKRETNINA NA  
ODLIČNOJ I JEDINSTVENOJ LOKACIJI S VELIKIM POTENCIJALOM!!!  
Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima  
poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE:  
25152

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 531142  
Agency ref id: 25152  
İrtibat telefonu: +385 91 737 5328