

PRODAJA, STAN, NOVOGRADNJA, TAR, 65,36 m2, 2SS+DB, Poreč, Daire**Satıcı Bilgisi**

| | |
|---------------|---|
| Ad: | Agencija Starling |
| Ekle: | Agencija |
| Soyad: | Starling |
| Firma Adı: | STARLING d.o.o. |
| Service Type: | Selling and renting |
| Web Sitesi: | https://www.starling.hr |
| Ülke: | Croatia |
| Region: | Grad Zagreb |
| City: | Zagreb |
| Posta Kodu: | 10000 |
| Adres: | Prilaz Gjüre Deželicia 75/1 |
| Phone: | 01 779 23 10 |
| Hakkımızda: | Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta. |

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i

šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

Liste ayrıntıları

Genel

| | |
|----------------|---|
| Başlık: | PRODAJA, STAN, NOVOGRADNJA, TAR, 65,36 m2, 2SS+DB |
| Emlak: | Satılık |
| Metre Kare: | 65 m ² |
| Kat: | 1 |
| Kat Sayısı: | 3 |
| Yatak Odaları: | 3 |
| Banyolar: | 1 |
| Teras alanı: | 5 m ² |
| Fiyat: | 228,760.00 € |
| Gönderildi: | 24.10.2023 |

Durum

| | |
|--------------|------|
| Yeni yapı: | evet |
| Oluşturuldu: | 2024 |

Konum

| | |
|-------|---------|
| Ülke: | Croatia |
|-------|---------|

Eyalet / Bölge / İl: Istarska županija
Şehir: Poreč
Şehir alanı: Starići
Poštanski broj: 52440

İzinler

İnşaat ruhsatı: evet
Sahiplik belgesi: evet



Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

Isıtma

Merkezi ısıtma: evet

Park

Otopark sayısı: 2

Tanım

Ek bilgi: PRODAJA, STAN, NOVOGRADNJA, TAR, 65,36 m2, 2SS+DB Prodaje se trosoban stan u novogradnji površine 65,36 m2 na I. katu zgrade s liftom. U blizini svih sadržaja, te udaljen dva kilometra od mora. Planirani datum završetka radova je 5 mj. 2025. god., gradnja započeta 10 mj. 2023. god. Zgrada će imati ukupno 3 kata, te 14 stanova. Stan F - 65,36 m2, I. kat Stan će se sastojati od dnevnog boravka, kuhinje, dvije spavaće sobe, kupatila i terase. Grijanje će biti moguće putem podnog grijanje provedenog kroz cijeli stan, te jednog klima uređaja. Zgrada će sadržavati protupožarna i protuprovalna vrata, PVC stolariju sa 6 komora s elektro. roletama, stakla punjena agronom, 10 cm fasadni sustav, te 20 cm krovne izolacije. Stan će imati 2 parking mjesta, te spremište. Vlasništvo uredno. Cijena: 3.500 Eura/m2 Faze plaćanja: 30% prilikom potpisa ugovora u kupoprodaji 30% Rou- Bau 30% završni radovi 10% kod priložene uporabne dozvole ID KOD AGENCIJE: 4560

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 531285
Agency ref id: 4560