

Rakalj, zemljište s građevinskom dozvolom, Marčana, Arazi



Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Diamond Realestate
Ekle:	Agencija
Soyad:	Diamond Realestate
Firma Adı:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://diamond-realestate.hr/
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Posta Kodu:	52440
Adres:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Hakkımızda:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Rakalj, zemljište s građevinskom dozvolom
Emlak:	Satılık
Arazi tipi:	Şantiye
Metre Kare:	1127 m ²
Fiyat:	104,000.00 €
Gönderildi:	16.04.2024

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Marčana
Şehir alanı:	Rakalj
Poštanski broj:	52206



İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
-----------------	------

Tanım

Ek bilgi:

Rakalj, okolica, građevinsko zemljište s ishodovanom građevinskom dozvolom. Nedaleko od Raklja prodajemo zemljište ukupne površine 1127s građevinskom dozvolom. Prema projektu planirana je gradnja obiteljske kuće s bazenom koja se može koristiti i u turističke svrhe. Nekretnina prema projektu ima površinu od 205m2 i bazen od 50m2. Kuća se sastoji od dvije etaže i na prvoj se smjestio open-space dnevno boravak povezan sa kuhinjom i blagovaonom te imaju i izlaz na natkrivenu terasu, master spavaća soba koja također ima izlaz na svoju natkrivenu terasu, wc, kupaonica i tehnička soba koja ima ulaz s vanjske strane. Na drugoj etaži smjestile su se dvije spavaće sobe koje imaju svaka svoje kupatilo. Na okućnici nalazi se također natkrivena ljetna kuhinja, spremište i wc koji su spojeni sa sunčalištem gdje se nalazi prostrani bazen koji vam pruža idealnu priliku za uživanje i odmaranje utopljenim ljetnim danima. Pristupni put je osiguran i sve komunalije su plaćene te zbog toga je moguće odmah krenuti u izgradnju ove idealne kuće. Prva plaža udaljena je 15 minuta vožnjom i svi potrebni sadržaji za život kao i mnoge manifestacije u ljetnim večerima su u neposrednoj blizini. Zbog svoje lokacije nekretnina je idealna za obiteljski život ili turističku rentu baš zbog toga što je blizu mora i svim potrebnim sadržajima, ali vam također pruža mir i potpunu privatnost. ID KOD AGENCIJE: 2005-190

Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 531435
Agency ref id: 2005-190