

## KUĆA NA OSAMI U NETAKNUTOJ PRIRODI POGLED NA VELEBIT.

### Lovinac, Ev



#### Satıcı Bilgisi

Ad:	Dogma Nekretnine
Ekle:	Dogma
Soyad:	Nekretnine
Firma Adı:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Hakkımızda:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	KUĆA NA OSAMI U NETAKNUTOJ PRIRODI POGLED NA VELEBIT
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	100 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	2
Fiyat:	150,000.00 €
Gönderildi:	15.04.2024

### Durum

Son Güncelleme: 2023



### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Ličko-senjska županija
Şehir:	Lovinac
Şehir alanı:	Lovinac
Poštanski broj:	53244

### İzinler

Sahiplik belgesi: evet

### Tanım

Ek bilgi: Nesvakidaşnja ponuda za one koji traže bjeg od gradskih gužva, buke i užurbanog života u oazu mira, tişine u srcu netaknute prirode podno Velebita. Legalizirana kuća na osami nalazi se na 10ak km od Lovinca, 8km od autoputa, 20 km od Gospića i na pola sata do mora. Kucu od civilizacije i asfaltirane državne ceste djeli 5 km makadamske ceste koja se svake godine uređuje i obnavlja i 500 m

zemljanog puta. Kuća je legalizirana i vlasništvo čisto 1/1. **NEPREGLEDNO ZEMLJIŠTE OKO KUĆE KUPAC IMA PRAVO PRVOKUPA OD DRŽAVE S OBZIROM NA NASLJEDNO PRAVO, PRAVO KORIŠTENJA I BAŠTINJENJA ŠTO BUDUĆEM VLASNIKU PRUŽA BEZBROJ MOGUĆNOSTI.** Kuća ima bunar/šternu i hidrofor, priključak struje i septičku jamu. Sastoji se od hodnika, kuhinje s blagovaonicom, dnevnog boravka, kupatila na prizemlju. Na katu su dvije bračne sobe s kupatilom koje nije izređeno i balkonom. Ispod kuće se nalazi podrum a vani pomoćni objekt, terasa za blagovanje i roštilj. Potrebno je doć i doživjeti posebnost koju ova kuća pruža - **SLIKA GOVORI 1000 RIJEČI** pa pogledajte i **NE PROPUSTITE OVU PRILIKU** !!! Obratite nam se s povjerenjem Ivan 0994444979 ID KOD AGENCIJE: ST1333

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 531892  
Agency ref id: ST1333