

Zvezdara, Kluz, Ilindenska, 5.0, 270m2, Zvezdara, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad: Beocity Nekretnine
E-posta: kancelarija@beocitynekretnine.rs
Ekle: Beocity
Soyad: Nekretnine
Firma Adı: Beocity Nekretnine (Reg.: 554)
Service Type: Selling and renting
Web Sitesi: https://www.beocitynekretnine.rs/
Ülke: Serbia
Region: Grad Beograd
City: Beograd
Adres: Makenzijeveva 22
Mobile: 060/328-3901
Phone: 011/328-3901
Hakkımızda: BEOCITY NEKRETNINE
Makenzijeveva 22, 11000
Beograd
Matični broj: 63490954
PIB: 108493302
Reg. broj: 554
Reg No.: 554
Gizlilik
Politikası:

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık: Zvezdara, Kluz, Ilindenska, 5.0, 270m2
Emlak: Satılık
Metre Kare: 270 m²
Yatak Odaları: 5
Kiler: evet
Fiyat: 440,000.00 €
Gönderildi: 28.10.2023

Konum

Ülke: Serbia
Eyalet / Bölge / İl: Grad Beograd
Şehir: Zvezdara
Şehir alanı: Beograd (Zvezdara)
Adresa: Ilindenska

Park

Garaj: evet

Tanım

Ek bilgi:

Agencijski ID: 103495, II/, 3a, spratna, po+pr+1, struja, kanalizacija, klima, telefon, terasa(2), uknjižen, luks renoviran, ulaz dobar, stara gradnja, fasada nova, garaža(2), parking, dvorište/bašta, podrum, tavan, ostava, pogodan za pp, cela. Kuća se nalazi blizu Kluza, stara okretnica., tramvaj. Rekonstruisano 100%, 2010 godine. Korišćeni su skuplji materijalu, špansko-italijanska keramika. Rekonstrukcija je obuhvatila, unutrašnjost, struja, voda, kanalizacija, parketi, zidovi, keramika (špansko-italijanska), sanitarije, stolarija, unutrašnja, spoljna, ulazna vrata, fasada, krovna konstrukcija, limeni krov Gerard, oluci. Instalirano je etažno grejanje. Prizemlje, sadrži: kuhinja, trpezarija i dnevni boravak 34 kvm, spavaća soba, kupatilo, izlazak, na terasu, oko 20kvm. Prvi sprat, ima tri spavaće sobe, dva kupatila (geberit skriveni vodokotlići u oba kupatila), soba za sušenje i peglanje veša, izlazak na galeriju oko 7 kvm, stepenicama drvenim, montažne, na preklapanje, izlazak iz svake sobe na terasu. Spavaće sobe su površine od 10 do 14 kvm. Kupatilo sa đakuzijem ima hidro-vakumsku pumpu. Iz prizemlja se ide u podrum, koji ima još jedan mokri čvor WC, prostoriju za pranje i sušenje veša, tehnička soba, dve ostave i garaža za dva auta 28 kvm.. Debljina zida je 25 cm. Kuća je u osnovi 10x10 metara. Uknjiženo na 99kvm. Garaže sa ostavama u podrumu 56.44. Gas je ispred u može se povezati, ko želi da ima i gas. Rentira se cela kuća, na dan. Lepo dvorište. Bez ulaganja. Prodaje se sa svim stvarima. Oaza mira, a na samo 200 metara od bul. Kralja Aleksandra, Outleta, tramvaja, pekara, picerija, restorana, osnovna škola. Blizu je i Aviv centar, i pijaca Cvetko. Sveukupna kvadratura je preko 270 kvm, sa svim prostorijama. Kupljeno je delom iz kredita banke. Ostalo je još 5000€, da se otplati. **MOŽE SE I DNEVNO RENTIRATI.** Agent Dimitrije. Više informacija na: www.beocitynekretnine.rs Agencijska provizija 2%. Telefoni: 060/328-3901 • 060/555-9720 • 011/328-3901. Kontakt van radnog vremena: kancelarija@beocitynekretnine.rs

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 532332
Agency ref id: 103495
İrtibat telefonu: +381 (60) 328-3901