

## Vračar, Hram Svetog Save, Svetog Save, 4.0, 100m2, Vračar, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad: Beocity Nekretnine  
E-posta: kancelarija@beocitynekretnine.rs  
Ekle: Beocity  
Soyad: Nekretnine  
Firma Adı: Beocity Nekretnine (Reg.: 554)  
Service Type: Selling and renting  
Web Sitesi: https://www.beocitynekretnine.rs/  
Ülke: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
Adres: Makenzijeva 22  
Mobile: 060/328-3901  
Phone: 011/328-3901  
Hakkımızda: BEOCITY NEKRETNINE  
Makenzijeva 22, 11000  
Beograd  
Matični broj: 63490954  
PIB: 108493302  
Reg. broj: 554  
Reg No.: 554  
Gizlilik  
Politikası:

### Liste ayrıntıları

#### Genel

Başlık: Vračar, Hram Svetog Save, Svetog Save, 4.0, 100m2  
Emlak: Satılık  
Metre Kare: 100 m<sup>2</sup>  
Kat Sayısı: 3  
Yatak Odaları: 4  
Fiyat: 349,000.00 €  
Gönderildi: 30.10.2023

#### Konum

Ülke: Serbia  
Eyalet / Bölge / İl: Grad Beograd  
Şehir: Vračar  
Şehir alanı: Beograd (Vračar)  
Adresa: Svetog Save

## Isıtma

Merkezi ısıtma: evet

## Tanım

Ek bilgi:

Agencijski ID: 103600, III/III, terasa, uknjižen, parking, mogućnost proširenja, stambena zgrada. Veoma svetao, lep 4.0 porodičan stan sa prelepom terasom, uknjižen na 88m2 (realno mereno 100m2). Ušuškan, tih, bez buke, u dvorišnoj lepo uređenoj zgradi sa malim brojem stanova. Kompletno je sređen, tako da nisu potrebna dodatna ulaganja. Sastoji se iz komforne dnevne sobe, kuhinje, prostrane trpezarije, ušuškane terase za uživanje, tri spavaće sobe i kupatila. Sve prostorije imaju prirodnu ventilaciju. Centralno grejanje (infostan oko 14.000din) i etažno na struju. PVC stolarija, hrastov parket, dosta prozora i prirodne svetlosti. Moguće je nadzidati još 60m2 iznad stana (postoji projekat). Kuhinja i kupatilo su adaptirani pre par godina. Nove vodovodne i elektro instalacije. Ispred zgrade parking za stanare. Ugradni elementi su uključeni u cenu, za ostatak nameštaja moguć dogovor. Super lokacija, blizina Hrama Svetog Save, Trga Slavija, brojnih lokala, marketa, restorana, kao i gradskog prevoza. Uknjižen, vlasnik 1/1, bez tereta. Agent Nela. Više informacija na: [www.beocitynekretnine.rs](http://www.beocitynekretnine.rs) Agencijaska provizija 2%. Telefoni: 0605557424 • 011/328-3901. Kontakt van radnog vremena: [kancelarija@beocitynekretnine.rs](mailto:kancelarija@beocitynekretnine.rs)

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 532551  
Agency ref id: 103600  
İrtibat telefonu: +381 (60) 555-7424