

Costabella stan u urbanoj vili, sa vrtom, podzemnom garažom, u neposrednoj blizini plaže i šetnice, Rijeka, Daire



Satıcı Bilgisi

Ad: Predrag Dilenardo-Zamlić
Ekle: Predrag
Soyad: Dilenardo-Zamlić
Firma Adı: Opatija nekretnine
Service Type: Selling and renting
Ek E-posta: predrag@opatijanekretnine.info
Web Sitesi: http://www.opatijanekretnine.hr
Ülke: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Posta Kodu: 51410
Adres: Maršala Tita 88/1
Mobile: +385(0)92 28 46 230
Phone: +385(0)51 277-401
Hakkımızda: Agencija OPATIJA

NEKRETNINE licencirana je agencija za promet nekretnina koja posluje u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE, koju čine dvije licencirane agencije za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE
j.d.o.o. OPATIJA
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 88/1
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 75
RIJEKA NEKRETNINE
j.d.o.o. RIJEKA
poslovnica Rijeka nekretnine
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima licencirane agencije posluju temeljem rješenja nadležnog Ministarstva gospodarstva te upisa u registru posrednika u prometu nekretnina pri HGK, te su osigurane od rizika pri osiguravajućem društvu

JADRANSKO OSIGURANJE
d.d.

Članice grupe OPATIJA
NEKRETNINE su potpisnice
kodeksa etike u poslovanju
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od
vodećih grupacija na području
poslovanja nekretninama na
području cijele RH. Svoje
usluge trudimo se pružati po
najvišim standardima u
posredovanju prometom
nekretnina te posebnu pažnju
poklanjamo svakom klijentu
bez obzira na obim potrebne
usluge.

U sklopu agencije posluju
osobe s položenim stručnim
ispitom za agenta posredovanja
u prometu nekretnina pri
Hrvatskoj Gospodarskoj
komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju
nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve
potrebne dokumentacije za
sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim
knjigama,

pravno savjetovanje u svezi
kupoprodaje nekretnine od
strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje

djeluju u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE
usklađeno je sa novim
Zakonom o posredovanju u
prometu nekretnina Republike
Hrvatske te posjedujemo
licencu za rad.

Reg No.: 56/2015

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Costabella stan u urbanoj vili, sa vrtom, podzemnom garažom, u neposrednoj blizini plaže i šetnice
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	116 m ²
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	1
Bahçe boyutu:	60 m ²
Fiyat:	550,000.00 €
Gönderildi:	01.11.2023

Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2022

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Rijeka
Şehir alanı:	Costabella
Poštanski broj:	51000

İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet



Ek Bilgi

Asansör:	evet
Enerji verimliliği:	A

Park

Otopark sayısı: 2

Tanım

Ek bilgi:

U ponudi imamo stan na traženoj lokaciji Costabelli; u novogradnji - urbanoj vili modernog dizajna, izgrađenoj sa visokokvalitetnim materijalima. Stan je funkcionalan i svijetao, a nalazi se u visokom prizemlju vile i posjeduje vlastiti vrt od 60 m², garažno parkirno mjesto površine 13,63 m²; vanjsko parkirno mjesto površine 12,50 m², te spremište površine 5,58 m². Stan se sastoji od velikog dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonom iz kojih se izlazi na jugozapadnu natkrivenu terasu sa panoramskim pogledom, i sa druge strane (istočne) na vrt; nadalje stan posjeduje dvije lijepo spavaće sobe od kojih glavna posjeduje veliki garderobni ormar, kupaonice sa WC-om, te poseban WC, strojarnicu (ukupna korisna površina samog stana je 85 m², bez sporednih pripadajućih već gore opisani dijelova: vrta, spremišta, te 2 parkirna mjesta). Zgrada je opremljena svim potrebnim udobnostima, uključujući lift, klimatizaciju, podno grijanje sa dizalicom topline. U blizini se nalazi javni prijevoz, šetnica i plaže, restorani, što čini ovu nekretninu sjajnim izborom za one koji žele živjeti nedaleko grada, a ujedno u blizini šetnica i plaža sa predivnim panoramskim pogledom na Kvarner i otoke. ID KOD AGENCIJE: 820-10416

Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 532620

Agency ref id: 820-10416