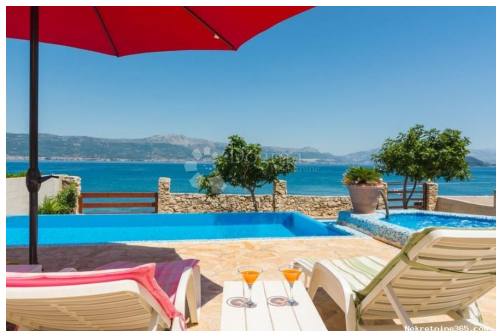


IZVANREDNA KUĆA PRVI RED DO MORA PRODAJA, Split - Okolica, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Dogma Nekretnine
Ekle:	Dogma
Soyad:	Nekretnine
Firma Adı:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://dogma-nekretnine.com
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Hakkımızda:	<p>DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).</p> <p>Naši timovi stoje Vam na</p>

raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	IZVANREDNA KUĆA PRVI RED DO MORA PRODAJA
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	260 m ²
Arsa Ölçüsü:	753 m ²
Yatak Odaları:	7
Banyolar:	4
Fiyat:	1,200,000.00 €
Gönderildi:	15.04.2024

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Splitsko-dalmatinska županija
Şehir:	Split - Okolica
Şehir alanı:	Slatine
Poštanski broj:	21000



İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Yer izni:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------

Park

Garaj:	evet
--------	------

Tanım

Ek bilgi:	Prodaje se kuća koja se nalazi neposredno uz obalu mora, pružajući predivan pogled na more i pristup plaži izravno s dvorišta. Sastoji se od kuhinje koja se spaja sa velikom blagavaonom, prostranog dnevnog boravka, 6 spavaćih soba te 4 kupaonice sa wc-om. Tradicionalno rustikalni stil kuhinje s drvenim stolom i
-----------	--

stolicama stvara toplu i privlačnu atmosferu, dok se spaja sa dnevnim boravkom moderno minimalističkog dizajna koji zajedno čine intrigantan i raznolik prostor. Ono što ovu kuću čini posebnijom je multifunkcionalna prostorija koja omogućuje raznolike aktivnosti i rekreaciju u vlastitom domu, u njoj se nalaze: manja teretana, biljarski stol te pikado. Prostorija je idealna za prijateljska okupljanja i druženja. Terasa koja povezuje unutarnji i vanjski dio kuće stvara jedinstvenu sredinu koja vam omogućuje da maksimalno iskoristite svoj prostor. Ova kombinacija drvene nadstrešnice, drvenog stola i stolica te kamina stvara prekrasan i funkcionalan prostor na otvorenom koji je savršen za opuštanje, obroke, druženje i uživanje. Tri terase od ukupno cca. 40m2 na drugom katu i jedna terasa od 50m2 na prvom. Stepenicama s terase možete sići u prostrano i očaravajuće dvorište koje je uređeno zelenilom i palmama koje stvaraju osjećaj mira i svježine te stvaraju ugodno okruženje. U dvorištu su postavljeni sadržaji za djecu, poput trampolina, kućice za igru te mini terena sport, ovo je idealno mjesto za djecu da se igraju i provode vrijeme na otvorenom. Ono što čini ovo dvorište posebnim je bazen sa jaccuzijem koji pruža nevjerovatan pogled na more, okružen ležaljka i suncobranima čini savršeno mjesto gdje se svi članovi obitelji i gosti mogu udobno smjestiti i uživati. Izlaz iz dvorišta koji vodi direktno na plažu pruža izvanrednu priliku za život uz more i uživanje u prekrasnom pogledu na obalu. Kući pripada garaža, te vanjska nenatkrivena mjesta za parking. Kuća je održavana sa uhodanim turističkim najmom (popunjenost 120 dana u sezoni). Mogućnost raznih drugih izvora prihoda poput ponude pansiona ali i drugih sezonskih djelatnosti. Nemojte propustiti ovu jedinstvenu priliku za život iz snova te nas kontaktirajte već danas!
Petra Pahor +385 91 302 2789 petra.pahor@dogma-nekretnine.com ID KOD
AGENCIJE: ST1459

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 532728
Agency ref id: ST1459