

## DVOJNA VILLA S BAZENOM I KROVNOM TERASOM U VRSIMA, Vrsi, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad: Dogma Nekretnine  
Ekle: Dogma  
Soyad: Nekretnine  
Firma Adı: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Web Sitesi: <https://dogma-nekretnine.com>  
Ülke: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Posta Kodu: 51000  
Adres: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Hakkımızda: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Liste ayrıntıları

### Genel

|                |   |
|----------------|---|
| Başlık:        | DVOJNA VILLA S BAZENOM I KROVNOM TERASOM U VRSIMA |
| Emlak:         | Satılık   |
| Ev tipi:       | yarı müstakil                                     |
| Metre Kare:    | 319 m <sup>2</sup>                                |
| Kat Sayısı:    | 2   |
| Yatak Odaları: | 7   |
| Banyolar:      | 5   |
| Fiyat:         | 350,000.00 €                                      |
| Gönderildi:    | 15.04.2024  |

### Durum

Oluşturuldu: 2024

### Konum

Ülke: Croatia  
Eyalet / Bölge / İl: Zadarska županija  
Şehir: Vrsi

### İzinler

İnşaat ruhsatı: evet  
Yer izni: evet



### Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

### Park

Otopark sayısı: 4

### Tanım

## Ek bilgi:

**PREKRASNA DVOJNA VILLA S BAZENOM I KROVNOM TERASOM U VRSIMA!** Ovo je prilika za vas da postanete ponosni vlasnik dvojne Ville u malom dalmatinskom mjestu, Vrsima. Villa je smještena samo 1300 metara od brojnih plaža ovog mjesta, ova dvojna stambena građevina je prava poslastica za one koji traže spoj elegancije, komfora i blizine mora. Navedena cijena odnosi se na kuću u roh bau stanju, dio stambene građevine koja je trenutno u izgradnji. Planirani završetak radova je predviđen do ljeta 2024. godine, pružajući vam priliku da prilagodite unutrašnjost prema vlastitim željama i potrebama. Značajke nekretnine: Kuća se proteže na tri razine - prizemlje, kat i krovna terasa s pripremom za jacuzzi. U prizemlju se nalazi prostrana kuhinja s blagovaonicom i dnevnim boravkom, spavaća soba s vlastitom kupaonicom, zaseban WC, spremište i hodnik. Iz dnevnog boravka izlazi se na prostranu terasu koja gleda na prekrasan bazen dimenzija 4,5 x 8,5 metara. Na katu se nalaze četiri prostrane spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom, i tri terase s prekrasnim pogledom na okolinu. Na drugom, zadnjem katu, očekuje vas prostrana krovna terasa s pripremom za jacuzzi - savršeno mjesto za opuštanje i druženje s obitelji i prijateljima. Unutarnje stubište povezuje sve etaže, pružajući jednostavan pristup svakom kutku ove elegantne nekretnine. Ukupna bruto površina kuće iznosi 261,84 m<sup>2</sup>, a uz nju dolazi i parking za četiri automobila. Nalazi se u mirnoj ulici, omogućavajući vam privatnost i opuštanje, dok vam istovremeno pruža blizinu svih bitnih sadržaja. Ova nekretnina ima sve što vam treba za savršen odmor ili trajni dom uz obalu. Ne propustite ovu jedinstvenu priliku! Kontaktirajte nas danas kako biste saznali više o ovoj prekrasnoj dvojnoj Villi u Vrsima. ID KOD AGENCIJE: DA1000482

## Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 532778  
Agency ref id: DA1000482