

## BRODARICA, kuća blizu mora, Šibenik - Okolica, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad: Dogma Nekretnine  
Ekle: Dogma  
Soyad: Nekretnine  
Firma Adı: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Web Sitesi: <https://dogma-nekretnine.com>  
Ülke: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Posta Kodu: 51000  
Adres: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Hakkımızda: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).  
Naši timovi stoje Vam na

raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	BRODARICA, kuća blizu mora
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	224 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	942 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	6
Banyolar:	2
Fiyat:	430,000.00 €
Gönderildi:	15.04.2024

### Durum

Oluşturuldu:	1975
--------------	------

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Šibensko-kninska županija
Şehir:	Šibenik - Okolica
Şehir alanı:	Brodarica
Poštanski broj:	22000



### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
-----------------	------

### Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------

### Tanım

Ek bilgi:	Posredujemo u prodaji kuće u Brodarici, samo 120 metara od mora s velikim prekrasnim dvorištem. Kuća se nalazi na prostranoj parceli od 942 m <sup>2</sup> , okružena hladovinom borova, maslina, smokava i raznolikog bilja koje čini dvorište pravim rajem. Kuća se sastoji od dva odvojena stana, svaki s velikom terasom. Stan na prvom katu (121,77 m <sup>2</sup> ) nudi pogled na more, a postoji i mogućnost izgradnje
-----------	--

krovne terase s panoramskim pogledom na more. Prizemni stan (102,50 m2) zahtijeva adaptaciju, dok je stan na prvom katu već namješten i spreman za useljenje s manjim renovacijama. Drvena stolarija i kvalitetni parketi pridonose šarmu kuće. Krovšte je redovito održavano i u dobrom stanju. Posebni naglasak je na veliko, prekrasno dvorište koje ima ulaz s dvije ulice, pružajući različite mogućnosti za buduće vlasnike. Ova nekretnina predstavlja izvrsnu investicijsku priliku, bilo za turistički najam ili kao obiteljski dom. Brodarica, mjesto nadomak Šibenika, je poznata turistička destinacija sa predivnim plažama i vrlo ugodno mjesto za život tijekom cijele godine. Ne propustite ovu priliku da postanete vlasnikom ove kuće sa velikim potencijalom u ovom posebno lijepom okruženju. Za dodatne informacije ili dogovor za pregled nekretnine, slobodno nas kontaktirajte. Draženka Blazinarić +385 (0)91 796 2322  
drazenka.blazinaric@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: DA1000379

## Ek iletiřim bilgileri

İç referans numarası: 532933  
Agency ref id: DA1000379