

## Vila uz more! Idealna kao investicija za hotel!, Gradac, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad: Dogma Nekretnine  
Ekle: Dogma  
Soyad: Nekretnine  
Firma Adı: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Web Sitesi: <https://dogma-nekretnine.com>  
Ülke: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Posta Kodu: 51000  
Adres: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Hakkımızda: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).  
Naši timovi stoje Vam na

raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Vila uz more! Idealna kao investicija za hotel!
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	561 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	163 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	22
Fiyat:	882,000.00 €
Gönderildi:	15.04.2024

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Splitsko-dalmatinska županija
Şehir:	Gradac
Şehir alanı:	Drvenik
Poštanski broj:	21330

### Tanım

Ek bilgi:	<p>Elegantnog pročelja s balkonima koji gledaju na more, ova vila neto površine 500,70 četvornih metara, impresivno je arhitektonsko rješenje koje se sastoji od šest stanova i čak 22 sobe. Smještena uz samo more, koje je na udaljenosti od 200 metara, donosi Vam intimnu atmosferu, lijepo hortikulturno uređenje, masline, smokve, miris mora i šum valova.. Sastoji se od prizemne etaže, prvog i drugog kata te ukupno pet stanova. Prvi stan sastoji se od ulaznog hodnika, predsoblja, dvije sobe, toaleta, kupaone, kuhinje, dnevnog boravka, ostavice te natkrivene terase. Drugi stan obuhvaća ulazni hodnik, dvije spavaće sobe, dnevni boravak, kuhinju, toalet, kupaonu te natkrivenu terasu. Tlocrtna dispozicija trećeg stana sastoji se od predsoblja, tri sobe, predprostora sobe, sva toaleta i dodatno kupaone, dnevnog boravka, kuhinje, natkrivene terase i natkrivenog balkona. Četvrti stan obuhvaća predosblje, tri sobe, dnevni boravak, kuhinju, dva toaleta, kupaonu te natkrivenu terasu i natkriveni balkon. Peti stan sastoji se od predsoblja, tri sobe, predprostora sobe, dnevnog boravka, kuhinje, dva toaleta, kupaone, natkrivene terase i natkrivenog balkona. Šesti stan sastoji se od četiri sobe, dnevnog boravka, kuhinje, tri toaleta, kupaone, predsoblja, lođe i tri terase. Okućnica vile površine jest 163 četvorna metra. Vila je idealna kao investicija za hotelsko poslovanje, kao</p>
-----------	---

turistička investicija ili pak kao luksuzna obiteljska vila. Nadomak nalaze se urbane vile, lijepe šetnice, plaže, trgovine.. Dokumentacija je u potpunosti uredna. Naša preporuka za ovu senzacionalnu vilu! Za sve detaljne informacije i dogovor termina vašeg razgleda stojim Vam na raspolaganju na 095-3995519 Nives Ivković mag. oec. Dogma nekretnine d.o.o. real estate agent ID KOD AGENCIJE: ST1232

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 533651  
Agency ref id: ST1232