

## MODERAN OBITELJSKI HOTEL SA RESTORANOM I WELNESSOM,

### Umag, Ticari emlak



#### Satıcı Bilgisi

Ad:	Dogma Nekretnine
Ekle:	Dogma
Soyad:	Nekretnine
Firma Adı:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Hakkımızda:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	MODERAN OBITELJSKI HOTEL SA RESTORANOM I WELNESSOM
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	670 m <sup>2</sup>
Kat:	2
Yatak Odaları:	15
Banyolar:	15
Fiyat:	1,800,000.00 €
Gönderildi:	15.04.2024

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Umag
Şehir alanı:	Umag
Poštanski broj:	52470

### Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------

### Tanım

Ek bilgi:	<p>OBITELJSKI HOTEL SA WELNESSOM I RESTORANOM, UMAG OKOLICA Prodaje se uhodani obiteljski hotel u neposrednoj blizini grada Umaga i predivnih plaža. Sastoji se od hotelskog djela te stambenog prostora. Stambeni dio se sastoji od stana sa 2 spavaće sobe, dnevne sobe, blagovaonice i kuhinje te kupaonice. Hotelski dio raspolaže sa 10 moderno uređenih soba: - 5 wellness soba sa jacuzzijem (2 sobe dodatno raspolažu sa saunom) - 1 soba sa teretanom - 4 standardne sobe Hotel dodatno raspolaže sa restoranom sa 2 moderne kuhinje te unutarnjim i vanjskim prostorom restorana. U dvorištu se nalazi i sunčalište te je napravljen projekt izgradnje anexa sa unutarnjim bazenom te 1 stanom. Oprema hotela: - 14 klima uređaja Mitsubishi - podno grijanje putem dizalice topline u cijelom hotelu - solarni paneli za grijanje tople vode sa bojlerom od 1.500l - sustav za pročišćavanje vode - vrhunska PVC stolarija sa aluminijskim roletama - fasadni sustav: stiropor 10cm Objekt je uhodan te predstavlja izuzetan potencijal za</p>
-----------	---

bavljnje turizmom sa brzim povratom investicije. ZA SVA DODATNA  
PITANJA I ORGANIZACIJU OGLEDA KONTAKTIRAJTE ME NA:  
+385989048333 IGOR NAZAREVIĆ ID KOD AGENCIJE: IS1509460

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 533738  
Agency ref id: IS1509460