

## IČIĆI, OPATIJA - apartman, garaža, lift, pogled, Opatija - Okolica, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad: Dogma Nekretnine  
Ekle: Dogma  
Soyad: Nekretnine  
Firma Adı: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Web Sitesi: <https://dogma-nekretnine.com>  
Ülke: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Posta Kodu: 51000  
Adres: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Hakkımızda: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).  
Naši timovi stoje Vam na

raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	IČIĆI, OPATIJA - apartman, garaža, lift, pogled
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	43 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	2
Banyolar:	1
Bahçe boyutu:	25 m <sup>2</sup>
Teras alanı:	24 m <sup>2</sup>
Fiyat:	307,000.00 €
Gönderildi:	15.04.2024

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Opatija - Okolica
Şehir alanı:	Ičići
Poštanski broj:	51410

### İzinler

Sahiplik belgesi:	evet
-------------------	------

### Park

Garaj:	evet
Otopark sayısı:	1

### Tanım

Ek bilgi:	OPATIJA, IČIĆI - stan sa terasom i vrtom, prizemlje novogradnje. U ponudi imamo novogradnju blizu plaže Ičići vrhunske kvalitete, u fazi izgradnje-planiran završetak 06-2024, a nalazi se samo 700 metara od plaže i pruža panoramski pogled na more. Stan A4 veličine 43,74 m <sup>2</sup> nalazi se u prizemlju, orjentiran prema jugo-istoku i sastoji se od hodnika, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, spavaće sobe, kupaonice, terase od 24,01 m <sup>2</sup> i vrta veličine 25,11m <sup>2</sup> s pogledom na more, stanu pripada i parkirno mjesto u garaži. Projekt se gradi na okućnici od 800m <sup>2</sup> sa velikom podzemnom garažom, prizemlje sa zajedničkim bazenom,
-----------	---

sunčalištem i sjenicom s roštiljem, sveukupno 9 stanova. - grijanje/hlađenje putem fan coil sustava - parket u dnevnom boravku i spavaćim sobama - kvalitetne keramičke pločice i podno grijanje u kupaonicama - protuprovalna ulazna vrata - lift Svaki stan u zgradi posjeduje privatnost, svi katovi imaju direktni pogled na more, velika okućnica s mediteranskim raslinjem, bazenom, ukrasnim jezercem. Nekretnina je u SUTAVU PDV-a - mogućnost podnošenja zahtjeva za povratom PDV-a. Kontaktirajte nas odmah i kako biste saznali više o projektu, mogućnostima financiranja i ostalim detaljima. SAŠA IVANIŠEVIĆ +385(0)91-6707-890 sasa.ivanisevic@dogma-nekretnine.com KARIN ŠTIMAC +385(0)98-286-734 karin.stimac@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: ID11286

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 534156  
Agency ref id: ID11286