

Rovinj, vrlo dobar stan u modernoj novoj zgradi, Rovinj, Daire



Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Diamond Realestate
Ekle:	Agencija
Soyad:	Diamond Realestate
Firma Adı:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://diamond-realestate.hr/
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Posta Kodu:	52440
Adres:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Hakkımızda:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Rovinj, vrlo dobar stan u modernoj novoj zgradi
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	112 m ²
Kat:	1
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	2
Fiyat:	660,000.00 €
Gönderildi:	16.04.2024

Durum

Oluşturuldu:	2025
--------------	------

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Rovinj
Şehir alanı:	Rovinj
Poštanski broj:	52210



İzinler

İnşaat ruhsatı: evet

Ek Bilgi

Asansör: evet

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

Park

Garaj: evet

Tanım

Ek bilgi:

Istra, Rovinj, Rovinj, biser jadranske obale, nudi vam priliku za luksuzni život nedaleko od centra. Ovaj izvanredni stan čeka samo na vas, udaljen svega 300 metara od obale, pružajući vam lagan pristup čistim plažama i osvježavajućem morskom zraku doslovno ispred vaših vrata. Savršeno smješten u neposrednoj blizini šarmantnog centra Rovinja, ovaj stan vam omogućuje da uživate u raznobojnim trgovinama, restoranima s izvrsnom hranom i bogatoj kulturnoj sceni koja čini grad tako živahnim. Zgrada u kojoj se stan nalazi pažljivo je oblikovana s naglaskom na vašu udobnost i kvalitetu života. Moderno dizalo i prostrano stubište olakšavaju kretanje unutar zgrade, dok staklene stijene na hodnicima osiguravaju obilje prirodnog svjetla. Vanjski otvori su opremljeni energetske učinkovitosti aluminijskim staklenim stijenama, što vam pruža ugodan životni prostor. Ovaj luksuzni stan je pravi dragulj. Ukupna neto površina stana iznosi 112.90 četvornih metara, dok ukupna bruto površina iznosi 135.56 četvornih metara. Stan se sastoji od prostranog ulaznog hodnika, moderno uređene kupaonice, praonice i otvorenog prostora koji objedinjuje kuhinju, blagovaonicu i dnevni boravak s izlazom na prekrasnu loggiu. Također nudi dvije prostrane spavaće sobe, od kojih jedna ima vlastitu kupaonicu, a druga ima izlaz na istu prekrasnu loggiu. Ovaj stan je opremljen odvojenim sustavima grijanja i klimatizacije, sustavima za zasjenjivanje prozora, roletama i elektromotornim platnima na loggijama. Ograda stubišta zgrade izrađena je od inoxa, dok su vanjske ograde loggie izrađene od sigurnosnog lameliranog stakla. Sigurnost je na najvišoj razini s protuprovalnim i protupožarnim vratima, video nadzorom okućnice, alarmnim sustavom s detektorom dima i ostalim sigurnosnim značajkama koje će vam pružiti miran san. Ne propustite ovu jedinstvenu priliku da postanete ponosni vlasnik ovog luksuznog stana u Rovinju. Ovdje ćete pronaći savršen spoj luksuza, udobnosti te blizine mora i grada. Za više informacija i kako biste rezervirali svoje razgledavanje,

obratite nam se danas. Vař novi dom na obali Jadranskog mora čeka samo na vas!
ID KOD AGENCIJE: 1018-1095

Ek iletiřim bilgileri

İ referans numarası: 537712
Agency ref id: 1018-1095