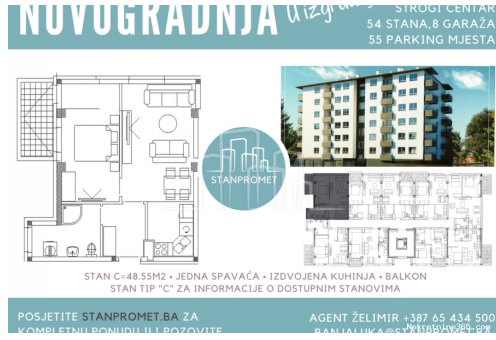


## Novogradnja dvosoban komforan stan dvostrane orijentacije 48.55m2 Kotor Varoš, Kotor Varoš, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad: Hadis Kadić  
Ekle: Hadis  
Soyad: Kadić  
Firma Adı: Stanpromet d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Web Sitesi: <https://www.stanpromet.ba>  
Ülke: Bosnia and Herzegovina  
Region: Kanton Sarajevo  
City: Novo Sarajevo  
Posta Kodu: 71000  
Adres: Grbavicka, 8b  
Mobile: 062830830  
Phone: 033842555  
Hakkımızda: Agencija Stanpromet registrovana je za obavljanje posredovanja u procesu kupovine, prodaje i najma nekretnina. Višegodišnje iskustvo dokazuje da smo pouzdan partner kojem su povjerenje i zadovoljstvo klijenata najveća inspiracija da budemo još bolji. Poslovanje zasnivamo na načelima transparentnosti, profesionalizma i stručnosti. Agencija Stanpromet pruža slijedeće usluge posredovanja u procesu:

Iznajmljivanja,  
Kupovine i  
Prodaje nekretnina.

Stanpromet je jedna od malobrojnih agencija koja nudi uslugu direktnog otkupa nekretnina.

### Liste ayrıntıları

## Genel

|                |                                                                               |
|----------------|-------------------------------------------------------------------------------|
| Başlık:        | Novogradnja dvosoban komforan stan dvostrane orijentacije 48.55m2 Kotor Varoš |
| Emlak:         | Satılık                                                                       |
| Metre Kare:    | 48 m <sup>2</sup>                                                             |
| Kat:           | 6                                                                             |
| Kat Sayısı:    | 6                                                                             |
| Yatak Odaları: | 2                                                                             |
| Fiyat:         | 45,922.00 €                                                                   |
| Gönderildi:    | 17.11.2023                                                                    |

## Durum

|              |      |
|--------------|------|
| Yeni yapı:   | evet |
| Oluşturuldu: | 2022 |

## Konum

|                      |                        |
|----------------------|------------------------|
| Ülke:                | Bosnia and Herzegovina |
| Eyalet / Bölge / İl: | Republika Srpska       |
| Şehir:               | Kotor Varoš            |
| Poštanski broj:      | 78223                  |



## İzinler

|                 |      |
|-----------------|------|
| İnşaat ruhsatı: | evet |
|-----------------|------|

## Ek Bilgi

|               |      |
|---------------|------|
| Asansör:      | evet |
| Yük asansörü: | evet |

## Park

|        |      |
|--------|------|
| Garaj: | evet |
|--------|------|

## Tanım

|           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Ek bilgi: | Stanpromet.ba agencija za nekretnine Banja Luka najavljuje za prodaju stanove na odličnoj lokaciji u Kotor Varošu, Ulica Stefana Nemanje i Knez Mihajlova. Zgrada u kojoj su smješteni ovi vrhunski stanovi spratnosti prizemlje(8 garaža i poslovni prostori) + 6 spratova, zgrada sa liftom i centralnim stubištem, pristup svakom spratu osiguran zasebnim protuprovalnim i protivpožarnim vratima, svaki sprat broji 9 stambenih jedinica to jest ukupno 55 stanova, koncipiranih kao stanovi sa jednom i dvije spavaće sobe , stanovi sa jednom spavaćom sobom površine od 33m2 do 48.55m2 i stanovi sa dvije spavaće sobe od 54.40m2 dostupni na etažama od prvog do šestog sprata. Za ažurnu informaciju dostupnih stanova/spratova molimo vas da nas kontaktirate. Na prizemlju su projektovane garaže i poslovni prostori, osam garaža i 55 parking mjesta ispred i oko zgrade. Stan sa ponude |
|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

komforan dvosoban C 48.55m2 stan dvostrane orijentacije sastoji se od ulaznog hodnika, dnevnog boravka sa kuhinjom i trpezarijom, spavaće sobe , kupatila i balkona. Vrhunski kvalitet građevinskih elmenata korištenih u izgradnji objekta kao i završnih podnih obloga, sanitarija, stolarije vanjske i unutrašnje sa termo izolacijom osiguravaju svim kupcima stanova u objektu, dobru lokaciju sa putnom komunikacijom uz dostupnost svih sadržaja potrebnih za ugodan život, niske troškove redovnih i tekućih održavanja. Odličnu Energetsku efikasnost za hlađenje i zagrijavanje prostora uz odličnu zvučnu izolaciju koja garantuje svim kupcima ugodan boravak i korištenje uz minimalne troškove režija. Na podovima će biti postavljen parket, u kupatilu i kuhinji kvalitetne pločice, ulazna vrata su blindirana pritu požarna i protiv provalna. Uz stan moguće izvršiti kupovinu garaže Iskoristite priliku i izvršite kupovinu stana za vrijeme promotivne ponude već od 1581KM po m2 plus PDV. 1850KM po m2. Za sve dodatne informacije o kvadraturama, dostupnosti, spratovima ili načinima plaćanja kao i za termin obilaska ili pregleda stanova, objekta pozovite Vašeg agenta Stanpromet.ba - agencija za nekretnine Agent Želimir 065434500 ID KOD AGENCIJE: 501607

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 537740  
Agency ref id: 501607