

## Muntrilj, prodaja građevinskog zemljišta uz rub naselja, Tinjan, Arazi



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Elite Nekretnine
Ekle:	Elite
Soyad:	Nekretnine
Firma Adı:	Elite nekretnine
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://www.elite-nekretnine.hr">https://www.elite-nekretnine.hr</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Ciottina 24b
Mobile:	+385 51 444 488
Phone:	+385 51 444 488
Fax:	+385 51 444 494

Hakkımızda: LEGAL SERVICES Company has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books. SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities settling the inscription in the Land books rent, sale check up

of all documentation appraisals  
marketing and advertising  
support for obtaining energy  
certificates free consultance

#### General data

Name : Elite nekretnine  
Abbreviated name : Elite RI  
Head office : Ciottina 24 b  
OIB 28953054348  
IBAN and name of bank :  
HR4224920081100053969 ,  
Imex banka

#### Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık: Muntrilj, prodaja građevinskog zemljišta uz rub naselja  
Emlak: Satılık  
Arazi tipi: Şantiye  
Metre Kare: 1750 m<sup>2</sup>  
Fiyat: 149,000.00 €  
Gönderildi: 02.11.2023

### Konum

Ülke: Croatia  
Eyalet / Bölge / İl: Istarska županija  
Şehir: Tinjan  
Şehir alanı: Muntrilj  
Poştanski broj: 52444



### Tanım

Ek bilgi: Muntrilj, prodaja građevinskog zemljišta uz rub naselja U okolicu Tinjana,u prodaji je građevinsko zemljište površine od 1750 m<sup>2</sup> Smješteno je u malom mjestu uz sami rub naselja s pogledom na prirodu i zelenilo Pristupni put je asfaltirana cesta koja prolazi cijelom dužinom parcele i prolazi oko malog naselja gdje je za sada izgrađena jedna kuća za odmor. Građevinsko zemljište sastoji se od nekoliko katastarskih čestica koje čine jednu cjelinu ukupne površine od 1750 m<sup>2</sup> a potrebna infrastruktura nalazi se na početku zemljišta Postoji projekt za jednu vilu,ali je zbog površine zemljišta moguća izgradnja još jedne dodatne vile Lokacija kao takva pruža mir i privatnost, a pogled prema prirodi i zelenilu daje dozu dodatne opuštenosti uz jutarnji cvrkut pticaUdaljeno od gradske buke i bučnih, prometnih cesta,Tinjan na 8 min. autom dok su prve plaže kao i grad Poreč na 20 km Zemljište koje može biti kao daljnja investicija za izgradnju kuće za

odmor i iznajmljivanje u ljetnim mjesecima ili bijeg od gradske buke i gužve u novi obiteljski dom okružen zelenilom DIREKTAN KONTAKT S  
AGENTOM:Agent: Rebeka T. | Mob: 099 2816562 | E-mail:  
rebekatomisic.elitenekretnine@gmail.com Agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja koji su dostupni na stranici  
[www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja).

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 537982  
Agency ref id: 36336  
İrtibat telefonu: +385 95 595 8800