

## Jelenje, Podhum - prodaja kuće, 124m2, dvorište, parking!, Jelenje, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Elite Nekretnine
Ekle:	Elite
Soyad:	Nekretnine
Firma Adı:	Elite nekretnine
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://www.elite-nekretnine.hr">https://www.elite-nekretnine.hr</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Ciottina 24b
Mobile:	+385 51 444 488
Phone:	+385 51 444 488
Fax:	+385 51 444 494

Hakkımızda: LEGAL SERVICES Company has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books. SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities settling the inscription in the Land books rent, sale check up

of all documentation appraisals  
marketing and advertising  
support for obtaining energy  
certificates free consultancy

#### General data

Name : Elite nekretnine  
Abbreviated name : Elite RI  
Head office : Ciottina 24 b  
OIB 28953054348  
IBAN and name of bank :  
HR4224920081100053969 ,  
Imex banka

#### Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık: Jelenje, Podhum - prodaja kuće, 124m2, dvorište, parking!  
Emlak: Satılık  
Ev tipi: bağımsız  
Metre Kare: 124 m<sup>2</sup>  
Yatak Odaları: 5  
Fiyat: 245,000.00 €  
Gönderildi: 22.11.2023

### Durum

Oluşturuldu: 1967  
Son Güncelleme: 2023

### Konum

Ülke: Croatia  
Eyalet / Bölge / İl: Primorsko-goranska županija  
Şehir: Jelenje  
Şehir alanı: Podhum  
Poştanski broj: 51218



### Isıtma

Isıtma tipi: Elektrikli Isıtma (kendi), Klima

### Tanım

Ek bilgi: Jelenje, Podhum - prodaja kuće, 124m2, dvorište, parking! Posredujemo u prodaji dvojne kuće u Podhumu. Sastoji se od prizemlja gdje se smjestio stan od 35 m2 stan je jednosobni s dnevnim. Sa druge strane prizemlja je garaža koja je sada preuređena u prostoriju za druženje s kaminom. Vanjskim stepenicama se ide na

prvi kat gdje je dvosobni s dnevnim, a u visokom potkrovlju je još jedna dodatna prostorija od 19 m2 koja se može urediti u garsonijeru ili spremište. U ravnini te prostorije je vrt cca 50 m2, a mali dio vrta je i ispred kuće, te mjesto za parking gdje stanu 2-3 automobila. Kuća je adaptirana, mijenjan krov, instalacije 2016. godine, a zadnja adaptacija interijera bila je ove godine ( vlasnici još završavaju kuhinju na prvom katu). Blizina autobusne stanice, trgovine a škola i vrtić su na udaljenosti od 500 m do 1 km. Dobra nekretnina osobito za mladu obitelj. Uredna dokumentacija. Agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja koji su dostupni na stranici [www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja).

## Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 538080  
Agency ref id: 36144  
İrtibat telefonu: +385 91 526 0451